

N.I.F:P3702300I Referencia: R4786017000251

DEPENDENCIA REGIONAL DE RECAUDACIÓN

**AV SALAMANCA, 20
47015 VALLADOLID (VALLADOLID)
Tel. 983329806**

Nº de Remesa: 70900014



Nº Comunicación: 1756887700425

**REPRESA FERNANDEZ FRANCISCO JAVIER APODERADO DE :
AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA**

Adjunto se remite anuncio de subasta, con el ruego de su exposición en el tablón de anuncios de ese ayuntamiento.

Dado que se trata de un trámite discrecional, no es precisa su devolución diligenciada.

Documento firmado electrónicamente (Real Decreto 1671/2009, artículo 21.c), por CESAR VILLAMERIEL GALVAN, El Técnico Jefe Grupo Regional de Recaudación, 31 de Marzo de 2017. Autenticidad verificable mediante Código Seguro Verificación 5QWJSRGNEZENQNW6 en www.agenciatributaria.gob.es.

DEPENDENCIA REGIONAL DE RECAUDACIÓN

EQUIPO REGIONAL DE SUBASTAS

AV SALAMANCA, 20

47015 VALLADOLID (VALLADOLID)

Tel. 983329806

ANUNCIO DE SUBASTA

SUBASTA Nº: **S2017R4786003005**

SE HACE SABER: Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 del Reglamento General de Recaudación aprobado por R.D. 939/2005, de 29 de julio, se dictaron acuerdos con fecha 02-03-2017 decretando la enajenación mediante subasta de los bienes que se detallan en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio como ANEXO I. La subasta se celebrará el día 25 de Mayo de 2017, a las 10:00 horas en la Salón de actos de la delegación de la Agencia Tributaria en Valladolid, sita en avda. Salamanca nº 20.

En cumplimiento del citado artículo, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen participar en la subasta, lo siguiente:

PRIMERO: Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en su descripción, y que constan en el expediente, las cuales quedarán subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio de remate.

SEGUNDO: La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se realiza el pago del importe de la deuda no ingresada, los intereses que se hayan devengado o se devenguen hasta la fecha del ingreso en el Tesoro, los recargos del periodo ejecutivo y las costas del procedimiento de apremio.

TERCERO: Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de ésta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a las del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán presentadas en el registro general de la oficina donde se celebre la subasta, haciéndose constar en el exterior del sobre los datos identificativos de la misma. En el sobre se incluirá además de la oferta y el depósito constituido conforme al punto Cuarto, los datos correspondientes al nombre y apellidos o razón social o denominación completa, número de identificación fiscal y domicilio del licitador.

Los licitadores podrán participar en la subasta por vía telemática presentando ofertas y/o realizando pujas automáticas, a través de la página Web de la Agencia Tributaria www.agenciatributaria.es, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

App AEAT



CUARTO: Todo licitador habrá de constituir ante la Mesa de subasta con anterioridad a su celebración un depósito del 20 por ciento del tipo de subasta en primera licitación, excepto para aquellos lotes en los que se hubiese acordado un porcentaje menor, que en ningún caso será inferior al 10 por ciento. El importe del depósito para cada uno de los lotes está determinado en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio.

El depósito deberá constituirse mediante cheque que cumpla los requisitos establecidos en el artículo 35.1 del Reglamento General de Recaudación o por vía telemática, a través de una entidad colaboradora adherida a este sistema que asignará un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), del Director General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Si los adjudicatarios no satisfacen el precio de remate, este depósito se aplicará a la cancelación de la deuda, sin perjuicio de las responsabilidades en que puedan incurrir por los perjuicios que origine esta falta de pago.

QUINTO: En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la Mesa de Subasta podrá acordar la celebración de una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75% del tipo de subasta en 1ª licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación.

SEXTO: El adjudicatario deberá ingresar en la fecha de la adjudicación, o dentro de los 15 días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso podrá realizarse en Bancos, Cajas de Ahorros y Cooperativas de Crédito, en las que no es preciso tener cuenta abierta. También puede realizar el pago mediante adeudo en su cuenta corriente, a través de Internet en la dirección es www.agenciatributaria.es, en la opción: Sede Electrónica - Procedimientos, servicios y trámites -Tramites Destacados. Pagar Impuestos. Para realizar el pago a través de Internet es necesario disponer de un sistema de firma electrónica de los admitidos por la Agencia Tributaria.

Asimismo, si lo solicita a la Mesa de Subasta en el acto de adjudicación, el adjudicatario podrá realizar el ingreso del importe total del precio de adjudicación, en cuyo caso, una vez comprobado el ingreso, se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

SÉPTIMO: Cuando en la licitación no se hubiera cubierto la deuda y quedasen bienes sin adjudicar la Mesa anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa.

Las ofertas se podrán presentar en el plazo en que a tales efectos comunique la mesa de subasta. Se deberán presentar en sobre cerrado en el registro general de la oficina donde se haya celebrado la subasta y deberán ir acompañadas, en su caso, del depósito.

Asimismo se podrán presentar ofertas a través de la página Web de la Agencia Tributaria www.agenciatributaria.es, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (BOE 24/05/02), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

N.I.F: Q2826000H Referencia: S2017R4786003005

Página: 3

Transcurrido el plazo señalado por la Mesa de Subastas, se abrirán por la misma las ofertas presentadas, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión del plazo para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente, con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en 1ª licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una 2ª licitación; si hubiera existido 2ª licitación, no habrá precio mínimo.

OCTAVO: Tratándose de inmuebles, el adjudicatario podrá solicitar expresamente en el acto de la adjudicación el otorgamiento de escritura pública de venta de inmueble.

NOVENO: Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de propiedad que los aportados en el expediente; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta. En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, el documento público de venta es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en la legislación hipotecaria; en los demás casos en que sea preciso, podrá procederse como dispone el título VI de la Ley Hipotecaria para llevar a cabo la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica.

DÉCIMO: El tipo de subasta no incluye los impuestos indirectos que gravan la transmisión de dichos bienes. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro correspondiente del mandamiento de cancelación de cargas posteriores, serán por cuenta del adjudicatario.

Serán por cuenta del adjudicatario los gastos e impuestos exigidos por el artículo 99.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, para la tramitación del expediente de transferencia ante la Jefatura Provincial de Tráfico.

El adjudicatario exonera expresamente a la AEAT, al amparo del artículo 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

UNDÉCIMO: El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el artículo 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

DUODÉCIMO: También serán de aplicación las condiciones que se recogen en el ANEXO 2. En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

ANEXO 1. RELACIÓN DE BIENES A SUBASTAR

SUBASTA Nº: S2017R4786003005

LOTE 01

Nº DE DILIGENCIA: 471323304235X

Fecha de la Diligencia: 11-04-2013

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

1.202.196,00 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 240.439,20 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

LOCALIZACION: LG SOLAR, FINCA 50, SECTOR 15 S/N
47195 ARROYO DE LA ENCOMIENDA (VALLADOLID)

REG. NUM. 3 DE VALLADOLID

TOMO: 1466 LIBRO: 121

FOLIO: 183 FINCA: 8207 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

50 % URBANA, SOLAR EN ARROYO DE LA ENCOMIENDA, PARCELA 50 DEL SECTOR 15. SUPERFICIE DEL TERRENO OCHO MIL CUATROCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS. LINDA: AL NORTE CON FINCA 49, COMERCIO Y TERCIARIO; SUR, FINCA 69, ESPACIO LIBRE; ESTE, FINCA 69, ESPACIO LIBRE Y OESTE, CALLE C.

VALORACIÓN: 1.202.196,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 02

Nº DE DILIGENCIA: 341423302130E

Fecha de la Diligencia: 05-09-2014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

19.725,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 3.945,00 euros

Bien número 1

Tipo de bien: TARJETAS DE TRANSPORTE

CATEGORÍA: OTR

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO
DEPOSITARIO: TRANSPORTES CERRO Y VALLE, SL
LUGAR DEL DEPOSITO: DELEGACION TERRITORIAL JUNTA DE CASTILLA Y LEON
DESCRIPCION: AUTORIZACION ADMINISTRATIVA DE TRANSPORTE MDPE 11649774. A LA QUE ESTAN
ASOCIADAS LAS LICENCIAS 11361259 (4507-DLL), 11361262 (6640-BCB),11361263
(2635-BNC) Y 11469299 (P-7912-J)

VALORACIÓN: 19.725,00 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 03

Nº DE DILIGENCIA: 341623300152A

Fecha de la Diligencia: 04-02-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 4.900,00 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 980,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: OTROS

LOCALIZACION: CL REMIGIO NORIEGA S/N
39560 VAL DE SAN VICENTE (CANTABRIA)

Inscrita en el REG. DE SAN VICENTE DE LA BARQUERA

TOMO: 739

LIBRO: 140

FOLIO: 41

FINCA: 20191

INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: EN UNQUERA, CALLES PÉREZ GALDÓS, LAS ESCUELAS Y REMIGIO NORIEGA, CON ACCESO POR PASAJE SITO EN LA CALLE LAS ESCUELAS.- LOCAL ABIERTO Nº 1 EN PLANTA SÓTANO, CON ACCESO RODADO A TRAVÉS DE LA RAMPA DE LA CL. LAS ESCUELAS Y PEATONAL POR ESCALERA DESDE EL PATIO MANZANA Y ASCENSORES DE ACCESO A PLANTAS SUPERIORES. SUPERFICIE ÚTIL DE 5,89 M². LINDA : FRENTE, CALLE DE MANIOBRA; DERECHA, LOCAL ABIERTO NÚMERO 2; IZQUIERDA, PZ.DE GARAJE NÚMERO 7, TRASTERO 4 Y MURO BAJO RAMPA; Y FONDO, MURO DE CERRAMIENTO A FINCA COLINDANTE. TIENE COMO ANEJO: TRASTERO NÚMERO 4 EN PLANTA DE SÓTANO. TIENE UNA SUPERFICIE ÚTIL 3,30 M². LINDA ENTRANDO EN ÉL: FRENTE, LOCAL ABIERTO NÚMERO 1; DERECHA, 33 RAMPA; IZQUIERDA, PLAZA DE GARAJE NÚMERO 7; Y FONDO,

VALORACIÓN: 4.900,00 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 04

Nº DE DILIGENCIA: 341623300152A

Fecha de la Diligencia: 04-02-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 4.300,00 euros
TRAMOS: 200,00 euros
DEPOSITO: 860,00 euros
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: OTROS

LOCALIZACION: CL LAS ESCUELAS, REMIGIO NOR S/N
39560 VAL DE SAN VICENTE (CANTABRIA)

Inscrita en el REG. DE SAN VICENTE DE LA BARQUERA
TOMO: 739 LIBRO: 140
FOLIO: 42 FINCA: 20192 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: EN UNQUERA, CALLES PÉREZ GALDÓS, LAS ESCUELAS Y REMIGIO NORIEGA, CON ACCESO POR PASAJE SITO EN CL. LAS ESCUELAS.- LOCAL ABIERTO NÚMERO 2 EN PLANTA DE SÓTANO, CON ACCESO RODADO A TRAVÉS DE LA RAMPA DE LA CALLE LAS ESCUELAS Y PEATONAL POR ESCALERA CON ACCESO DESDE EL PATIO MANZANA Y ASCENSORES DE ACCESO A PLANTAS SUPERIORES. SUPERFICIE ÚTIL DE 5,68 M². LINDA: FRENTE, CALLE DE MANIOBRA; DCHA, ESPACIO LIBRE QUE LA SEPARA DE PLAZA DE GARAJE N^o 6, TRASTERO 3 Y MURO BAJO RAMPA; IZDA., LOCAL ABIERTO N^o 1; Y FONDO, MURO DE CERRAMIENTO A FINCA COLINDANTE. TIENE COMO ANEJO: TRASTERO N^o 3 EN SÓTANO. TIENE UNA 2,09 M². LINDA ENTRANDO EN ÉL: FRENTE, LOCAL ABIERTO NÚMERO 2; DERECHA, PLAZA DE GARAJE NÚMERO 6; IZQUIERDA, RAMPA; Y FONDO,

VALORACIÓN: 4.300,00 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

LOTE 05

Nº DE DILIGENCIA: 341623300152A

Fecha de la Diligencia: 04-02-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 2.200,00 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 440,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACION: CL LAS ESCUELAS, REMIGIO NOR S/N
39560 VAL DE SAN VICENTE (CANTABRIA)

Inscrita en el REG. DE SAN VICENTE DE LA BARQUERA

TOMO: 739 LIBRO: 140

FOLIO: 52 FINCA: 20202 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: EN UNQUERA, CALLES PÉREZ GALDÓS, LAS ESCUELAS Y REMIGIO NORIEGA, CON ACCESO POR EL PASAJE SITO EN LA CALLE LAS ESCUELAS.- NÚMERO CUARENTA Y TRES. TRASTERO NÚMERO 18 EN PLANTA DE SÓTANO, CON ACCESO RODADO A TRAVÉS DE LA RAMPA DE LA CALLE LAS ESCUELAS Y PEATONAL MEDIANTE ESCALERA DESDE EL PATIO MANZANA Y ASCENSORES DE ACCESO A PLANTAS SUPERIORES. TIENE UNA SUPERFICIE ÚTIL DE CUATRO METROS Y VEINTIOCHO DECÍMETROS CUADRADOS (4,28 M²). LINDA ENTRANDO EN ÉL: FRENTE, VESTÍBULO Y TRASTERO NÚMERO 17; DERECHA, ESPACIO LIBRE QUE LO SEPARA DE PLAZA DE GARAJE NÚMERO 28; IZQUIERDA, TRASTERO NÚMERO 19; Y FONDO, MURO DE CERRAMIENTO A FINCA COLINDANTE.

VALORACIÓN: 2.200,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 06

Nº DE DILIGENCIA: 341623300152A

Fecha de la Diligencia: 04-02-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 2.100,00 euros

TRAMOS: 200,00 euros

DEPOSITO: 420,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACION: CL LAS ESCUELAS, REMIGIO NOR S/N
39560 VAL DE SAN VICENTE (CANTABRIA)

Inscrita en el REG. DE SAN VICENTE DE LA BARQUERA

TOMO: 739 LIBRO: 140
FOLIO: 53 FINCA: 20203 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: EN UNQUERA, CALLES PÉREZ GALDÓS, LAS ESCUELAS Y REMIGIO NORIEGA, CON ACCESO POR EL PASAJE SITO EN LA CALLE LAS ESCUELAS.- NÚMERO CUARENTA Y CUATRO. TRASTERO NÚMERO 19 EN PLANTA DE SÓTANO, CON ACCESO RODADO A TRAVÉS DE LA RAMPA DE LA CALLE LAS ESCUELAS Y PEATONAL MEDIANTE ESCALERA DESDE EL PATIO MANZANA Y ASCENSORES DE ACCESO A PLANTAS SUPERIORES. TIENE UNA SUPERFICIE ÚTIL DE TRES METROS Y OCHENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS (3,88 M²). LINDA ENTRANDO EN ÉL: FRENTE, VESTÍBULO Y TRASTERO NÚMERO 18; DERECHA, MURO DE CERRAMIENTO A FINCA COLINDANTE; IZQUIERDA, TRASTERO NÚMERO 20; Y FONDO, MURO DE CERRAMIENTO A AVENIDA DE REMIGIO NORIEGA.

VALORACIÓN: 2.100,00 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

Dos afecciones, por cinco años, al pago de liquidaciones que puedan girarse por el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados. Estas afecciones son de 31.12.2009 y de 9.2.2010 por lo que están caducadas

LOTE 07

Nº DE DILIGENCIA: 341323301072C

Fecha de la Diligencia: 07-05-2013

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 9.759,86 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.951,97 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: GARAJE

LOCALIZACION: MN VAL DE SAN VICENTE S/N
39560 VAL DE SAN VICENTE (CANTABRIA)

Inscrita en el REG. DE SAN VICENTE DE LA BARQUERA

TOMO: 739 LIBRO: 140
FOLIO: 40 FINCA: 20190 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA:EN UNQUERA, C/PEREZ GALDOS, LAS ESCUELAS Y REMIGIO NORIEGA, CON ACCESO POR PASAJE EN C/LAS ESCUELAS.-Nº 31.PLAZA DE GARAJE Nº 31 EN SOTANO, CON ACCESO RODADO POR RAMPA EN C/LAS ESCUELAS Y PEATONAL MEDIANTE ESCALERA CON ACCESO DESDE EL PATIO MANZANA Y ASCENSORES DE ACCESO A PLANTAS SUPERIORES. SUP.UTIL:14,85 M2. LINDA: FRENTE, CALLE DE MANIOBRA; DERECHA, PLAZA DE GARAJE Nº 30; IZQUIERDA, MURO DE CERRAMIENTO A FINCA COLINDANTE; Y FONDO, MURO DE CERRAMIENTO A LA AVENIDA REMIGIO NORIEGA.

VALORACIÓN: 13.000,00 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 3.240,14 euros

Carga nº 1 :

HIPÓTECA A FAVOR DE BANKIA SA POR 3.000 EUROS DE PRINCIPAL EN VIRTUD DE ESCRITURA AUTORIZADA POR EL NOTARIO DE PALENCIA D. JUAN CARLOS GARCÍA BERTRAN EL DÍA 03/12/2012, NÚMERO 830 DE PROTOCOLO,QUE MOTIVO LA INSCRIPCIÓN 3ª DE FECHA 27/12/2012. CONSTITUIDA POR LA INSCRIPCIÓN 2ª, TOMO 739, LIBRO 140, FOLIO 77 CON FECHA 09/02/2010.

LOTE 08

Nº DE DILIGENCIA: 241623306189S

Fecha de la Diligencia: 05-05-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

9.900,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.980,00 euros

Bien número 1

Tipo de bien: TURISMO NACIONAL/IMPORTACION

CATEGORÍA: VEH

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

INSCRIPCION: REGISTRO DE BIENES MUEBLES DE LEON

MARCA: MERCEDES-BENZ

MODELO: C200 CDI

MATRICULA: 2577FGM

BASTIDOR: WDB2032071F756076

FECHA DE MATRICULA: 06-10-2005 FECHA DE ADQUISICION: 25-07-2014

DEPOSITARIO: CENTRO GESTOR DE RESIDUOS SL

LUGAR DEL DEPOSITO: DOMICILIO DEL DEPOSITARIO

NUM BIEN: 20100000226

Nº ASIENTO: 20160002711 FECHA DE LA ANOTACION: 26-05-2016
FOLIO: 485 DIARIO: 18

VALORACIÓN: 9.900,00 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

A favor de la Tesoreria General de la Seguridad Social, cancelada economicamente.

LOTE 09

Nº DE DILIGENCIA: 241423301684Z

Fecha de la Diligencia: 19-02-2014

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 95.837,97 euros

TRAMOS: 2.000,00 euros

DEPOSITO: 19.167,59 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: LOCAL COMERCIAL

LOCALIZACION: CL GARCIA MORATO 19 00 07
47007 VALLADOLID

REG. NUM. 6 DE VALLADOLID

TOMO: 2444 LIBRO: 738

FOLIO: 80 FINCA: 55036 INSCRIPCION: 2

REFERENCIA CATASTRAL: 5718405UM5151H 0316 YP

DESCRIPCION:

CLAVE DE USO: LOCAL COMERCIAL. SITO EN PLANTA SOTANO PRIMERO Y BAJA, AMBAS PLANTAS COMUNICADAS POR MEDIO DE ESCALERA INTERIOR. LA PLANTA SOTANO PRIMERO CON UNA SUPERFICIE COBSTRUIDA DE 45, 23 METROS CUADRADOS Y LA PLANTA BAJA DE 65, 73 METROS CUADRADOS.

VALORACIÓN: 139.730,00 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 43.892,03 euros

Carga nº 1 :

A favor de Banco de Sabadell S.A. .Formalizada en Escritura Publica

autorizada por el Notario de Leon el 13-3-13, con el n 679 de su protocolo. La cantidad pendiente a 25-1-17 asciende a 43892,03 € sin perjuicio de ulteriores liquidaciones por intereses, comisiones yo gastos que, en su caso pudieran derivarse.

LOTE 10

HIPOTECA CONSTITUIDA

FECHA DE OTORGAMIENTO: 19-04-2012

NOTARIO AUTORIZANTE: SANCHEZ SANCHEZ FRANCISCO ANTONIO

NÚMERO DE PROTOCOLO: 4972012

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 1.729.500,00

TRAMOS: 2.000,00

DEPOSITO: 345.900,00

Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

LOCALIZACION: CL SECTOR P.P.-1 "LA SERNA" S/N
37009 SANTA MARTA DE TORMES (SALAMANCA)

REG. NUM. 5 DE SALAMANCA

TOMO: 3190

LIBRO: 168

FOLIO: 196

FINCA: 10590

INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA.- PARCELA 32. PARCELA SITUADA EN EL AMBITO DEL PLAN PARCIAL P-1 "LA SERNA" EN TERMINO MUNICIPAL DE SANTA MARTA DE TORMES. MIDE ONCE MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO Y SETENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS. TIENE UNA EDIFICABILIDAD DE CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA METROS Y OCHENTA DECIMETROS CUADRADOS, CON USO RESIDENCIAL. LINDA: NORTE, PASEO DEL PARQUE FLUVIAL; SUR Y ESTE, CALLE COIMBRA; Y OESTE, CALLE CASCAIS. JARDIN DEL TORMES ES TITULAR DEL 100% DEL PLENO DOMINIO POR TITULO DE ADJUDICACION.

VALORACIÓN: 1.729.500,00 euros

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 8
FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 04-06-2012

LOTE 11

Nº DE DILIGENCIA: 371323301743A

Fecha de la Diligencia: 14-03-2013

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN: 1.147,00 euros
TRAMOS: 100,00 euros
DEPOSITO: 229,40 euros
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: TRASTERO

LOCALIZACION: CL DEL RIO 2 ST 2
37183 ALDEATEJADA (SALAMANCA)

REG. NUM. 2 DE SALAMANCA

TOMO: 3927 LIBRO: 50
FOLIO: 3 FINCA: 2726 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA:NUMERO DOS.- 100% PLENO DOMINIO DE TRASTERO NUMERO 2 SITO EN LA PLANTA SOTANO DEL EDIFICIO EN ALDEATEJADA (SALAMANCA), EN LA CALLE DEL RIO NUMERO 2. OCUPA UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 4,52 M2. E UTIL DE 2,87 M2.

VALORACIÓN: 1.147,00 euros

CARGAS:
Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

Cargas por procedencia: Garantías de la Edificación. Constituidas las garantías a que se refiere el art 19.1.c de la Ley 38/1999.n poliza 80-23655.Fecha de entrada en vigor 28-9-09.Por procedencia de la finca 5/43. Titulo division horizontal n protocolo 1898/09. Fecha documento 9/11/09.

LOTE 12

Nº DE DILIGENCIA: 371323301743A

Fecha de la Diligencia: 14-03-2013

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

9.459,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 1.891,80 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: SOLAR

LOCALIZACION: OTROS SECTOR UR-14 S/N
37183 ALDEATEJADA (SALAMANCA)

REG. NUM. 2 DE SALAMANCA

TOMO: 3592 LIBRO: 41

FOLIO: 214 FINCA: 2367 INSCRIPCION: 1

DESCRIPCION:

URBANA: 100% PLENO DOMINIO DE SOLAR LOCALIZADO EN OTROS SECTOR UR-14 CON UNA SUPERFICIE DE 859,89 M2. EN ALDEATEJADA (SALAMANCA). LINDA NORTE, CALLE D); SUR, FINCA RUSTICA 61; ESTE, PARCELA EL1; OESTE, CALLE D). OBSERVACIONES: PARCELA L1.INSTALACIONES.

VALORACIÓN: 9.459,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

LOTE 13

Nº DE DILIGENCIA: 051323302688E

Fecha de la Diligencia: 05-11-2013

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

30.000,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 6.000,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: VIVIENDA

LOCALIZACION: PZ VICTORIANO MTIN 11
05229 BARROMAN (AVILA)

Inscrita en el REG. DE AREVALO

TOMO: 3119 LIBRO: 58

FOLIO: 173 FINCA: 005073 INSCRIPCION: 4

REFERENCIA CATASTRAL: 7779504UL3477N 0001 FF

DESCRIPCION:

CASA EN LA PLAZA DE VICTORIANO MARTIN Nº11 DE BARROMAN(AVILA) .TIENE UNA EXTENSION SUPERFICIAL DE 322 M2,DE LOS QUE ESTAN CONSTRUIDOS 190 M2 EN PLANTA BAJA Y 95 M2 EN PLANTA ALTA,ESTA SIN DISTRIBUIR.ES EL RESTO DESPUES DE HABERSE SERGREGADO 428 M2 PARA FORMAR LA FINCA Nº5265 CON FECHA 30 DE JUNIO DE 1998.

VALORACIÓN: 30.000,00 euros

CARGAS:

Importe total actualizado: 0,00 euros

Carga nº 1 :

Esta finca queda afecta durante el plazo de 5 años a partir del 24-11-12 al pago de las liquidaciones que en su caso, puedan girarse por el impuesto sobre transmisiones y actos juridicos documentados.

Carga nº 2 :

A favor del organismo autonomo de recaudacion de la Diputacion de Avila de fecha 29-11-12 . No consta la prorroga de dicha anotacion .

LOTE 14

Nº DE DILIGENCIA: 421623301075L

Fecha de la Diligencia: 13-05-2016

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACIÓN:

13.000,00 euros

TRAMOS: 500,00 euros

DEPOSITO: 2.600,00 euros

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO

Bien número 1

Tipo de bien: LOCAL COMERCIAL

LOCALIZACION: CL CONCEPCION 18 BJ
42140 SAN LEORNARDO DE YAGUE (SORIA)

Inscrita en el REG. DE BURGO DE OSMÁ

TOMO: 1494 LIBRO: 40

FOLIO: 39 FINCA: 5592 INSCRIPCION: 1

REFERENCIA CATASTRAL: 4611701VM9341S 0001 DE

DESCRIPCION:

EL 50% DEL PLENO DOMINIO DE URBANA: NUMERO UNO.- LOCAL COMERCIAL EN CONSTRUCCIÓN EN PLANTA BAJA DEL EDIFICIO EN SAN LEONARDO DE YAGÜE, EN CALLE CONCEPCIÓN, SIN NÚMERO, DE 100 M2. LINDA: IZQUIERDA ENTRANDO, CALLE; DERECHA. EDMUNDO DE MIGUEL; FONDO, CALLE, FRENTE, CALLE DE SU SITUACIÓN. SUJETA A RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL CON UNA CUOTA DEL 25%.

VALORACIÓN: 13.000,00 euros

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS

VALLADOLID, 2 de Marzo de 2017

ANEXO 2. OTRAS CONDICIONES

SUBASTA Nº: **S2017R4786003005**

NO EXISTEN OTRAS CIRCUNSTANCIAS, CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE DEBAN APLICARSE EN ESTA SUBASTA.

