

## **DOCUMENTO nº3: DETERMINACIONES SOBRE REPARCELACIÓN**

### **1.- INTRODUCCIÓN**

### **2.- GENERALIDADES**

- 2.1.- TERRENOS QUE DEBEN SER OBJETO DE CESIÓN AL MUNICIPIO
- 2.2.- DEFINICIÓN DE DERECHOS
- 2.3.- VALORACIÓN DE LAS PARCELAS RESULTANTES
- 2.4.- ADJUDICACIÓN DE LAS PARCELAS RESULTANTES
- 2.5.- INDEMNIZACIONES POR REPARCELACIÓN
  - 2.5.1.- Concepto
  - 2.5.2.- Identificación de elementos
- 2.6.- COMPENSACIONES POR DIFERENCIAS RESULTANTES REPARCELACIÓN
  - 2.6.1.- Concepto
  - 2.6.2.- Identificación de elementos

### **3.- COMPARACIÓN VIARIO INICIAL – VIARIO FINAL**

- 3.1.- SUPERFICIE VIARIO INICIAL
- 3.2.- SUPERFICIE VIARIO FINAL

### **4.- FINCA SEGREGADA**

### **5.- PLANOS DE REPARCELACIÓN**

#### **4.- PARCELARIO ADJUDICADO**

- 4.1.- Planta General
  - 4.2.1.- Planta Parcial (I)
  - 4.2.2.- Planta Parcial (II)
  - 4.2.3.- Planta Parcial (III)
  - 4.2.4.- Planta Parcial (IV)
  - 4.2.5.- Planta Parcial (V)
  - 4.2.6.- Planta Parcial (VI)
  - 4.2.7.- Planta Parcial (VII)
  - 4.2.8.- Planta Parcial (VIII)
  - 4.2.9.- Planta Parcial (y IX)

#### **5.- PARCELARIO SUPERPUESTO**

- 5.1.- Planta General
  - 5.2.1.- Planta Parcial (I)
  - 5.2.2.- Planta Parcial (II)
  - 5.2.3.- Planta Parcial (III)
  - 5.2.4.- Planta Parcial (IV)
  - 5.2.5.- Planta Parcial (V)
  - 5.2.6.- Planta Parcial (VI)
  - 5.2.7.- Planta Parcial (VII)
  - 5.2.8.- Planta Parcial (VIII)
  - 5.2.9.- Planta Parcial (y IX)

## 6.- PARCELARIO RESULTANTE ACOTADO

6.1.- Planta General

6.2.1.- Planta Parcial (I)

6.2.2.- Planta Parcial (II)

6.2.3.- Planta Parcial (III)

6.2.4.- Planta Parcial (IV)

6.2.5.- Planta Parcial (V)

6.2.6.- Planta Parcial (VI)

6.2.7.- Planta Parcial (VII)

6.2.8.- Planta Parcial (VIII)

6.2.9.- Planta Parcial (y IX)

## 6.- CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

6.1.- INTRODUCCIÓN

6.2.- COSTE DE URBANIZACIÓN

6.3.- COSTE CONSERVACIÓN/MANTENIMIENTO HASTA RECEPCIÓN

6.4.- COSTE ELABORACIÓN INSTRUMENTOS DE PLANEAMIENTO

6.5.- COSTE DE INDEMNIZACIONES

6.6.- COSTE DE COMPENSACIONES POR DIFERENCIAS ADJUDICACIÓN

6.7.- CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL

## 7.- CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL

7.1.- CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (DERECHOS) – Tabla 3.1. -

7.2.- CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (PARCELAS ADJUDICADAS)

7.2.1.- Por Subrogación Real – Tabla 3.2.1. -

7.2.2.- Por Cesión Obligatoria – Tabla 3.2.2. -

7.3.- CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (CANTIDADES) – Tabla 3.3. –

## 8.- FICHAS DE LAS PARCELAS APORTADAS

## 9.- FICHAS DE LAS PARCELAS RESULTANTES

## **DOCUMENTO nº3: DETERMINACIONES SOBRE REPARCELACIÓN**

### **1.- INTRODUCCIÓN:**

En el presente apartado del Proyecto de Actuación refundido de los mencionados sectores se pretende cumplir con las determinaciones reflejadas en el artículo 244 a 249 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, aprobado por Decreto 22/2.004 de 29 de enero en tanto en cuanto se fijan las determinaciones sobre reparcelación que deben incluir los mencionados proyectos.

### **2.- GENERALIDADES:**

Las determinaciones sobre reparcelación tienen por objeto la agrupación de la totalidad de las fincas incluidas en una unidad de actuación sin exclusión alguna para su nueva división conforme a las determinaciones del planeamiento urbanístico con cesión al municipio de los terrenos destinados a sistemas generales y demás dotaciones urbanísticas públicas así como la adjudicación de las parcelas resultantes a los propietarios de las fincas, al Ayuntamiento y, en su caso, al urbanizador, en proporción a sus respectivos derechos.

De la misma manera que en el caso de las determinaciones sobre urbanización, en la reparcelación, las determinaciones pueden ser básicas o completas. En nuestro caso, se escogen las segundas de acuerdo a los preceptos indicados en el artículo 245 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León.

Las mencionadas determinaciones son las siguientes:

- a.-) terrenos que deben ser objeto de cesión al municipio
- b.-) definición de los derechos de los propietarios afectados
- c.-) valoración de las parcelas resultantes
- d.-) adjudicación de las parcelas resultantes
- e.-) compensaciones e indemnizaciones que resulten de la parcelación

#### **2.1.- TERRENOS QUE DEBEN SER OBJETO DE CESIÓN AL MUNICIPIO:**

Son los que se enumeran a continuación y ya indicados en el Plan Parcial:

- parcela nº50: destinada a uso dotacional
- parcela nº51: destinada a centro deportivo
- parcela nº52: destinada a centro preescolar
- parcela nº53: destinada a centro comercial y social
- parcela nº54: (siete unidades) para espacios libres públicos

Además se deberá ceder obligatoriamente el 10% del aprovechamiento de los propietarios al Ayuntamiento.

## 2.2.- DEFINICIÓN DE DERECHOS:

De acuerdo a las determinaciones contenidas en el artículo 246 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León y que son las siguientes:

a.-) los derechos de los propietarios son proporcionales a la superficie de sus fincas de origen respectivas, incluso si son exteriores a la unidad de actuación

b.-) en caso de discordancia entre los títulos y la realidad física de los terrenos, debe prevalecer ésta. Si la discordancia se plantea en orden a la titularidad de los derechos, dado que la resolución del conflicto corresponde a los Tribunales, el Proyecto de Actuación debe limitarse a constatar que la titularidad es dudosa o litigiosa, según proceda, asumiendo el Ayuntamiento la representación de los derechos e intereses de esas titularidades durante la tramitación del Proyecto de Actuación, salvo convenio entre las partes interesadas.

c.-) los propietarios de las obras de urbanización que puedan ser conservadas por resultar conformes con el planeamiento urbanístico y útiles para la ejecución de la actuación tienen derecho a ser indemnizados según el coste de reposición de las obras, corregido según su antigüedad y estado de conservación, con independencia del valor del suelo

d.-) los propietarios de las construcciones y obras de urbanización existentes que no puedan ser conservadas tienen derecho a ser indemnizados según su coste de reposición corregido según su antigüedad y estado de conservación, con independencia del valor del suelo. Así mismo, los propietarios de las instalaciones y plantaciones existentes que no puedan ser conservadas tienen derecho a ser indemnizados conforme a lo dispuesto para su valoración en la legislación sobre expropiación forzosa y en la legislación sectorial aplicable y, de forma subsidiaria, según las normas de Derecho Administrativo, Civil y Fiscal aplicables, con independencia del valor del suelo. A tal efecto, se entiende que no pueden ser conservadas las construcciones, instalaciones, plantaciones y obras de urbanización que se encuentren en alguna de las siguientes situaciones:

- que sea imprescindible su eliminación para ejecutar la actuación
- que queden emplazadas en una parcela resultante que no se adjudique a su propietario
- que estén destinadas a usos prohibidos en el planeamiento urbanístico vigente
- que hayan sido declaradas fuera de ordenación por el planeamiento urbanístico vigente
- que sean disconformes con el planeamiento urbanístico y el aprovechamiento permitido por el planeamiento sobre la parcela resultante en la que queden emplazadas sea superior o inferior en más de un 15 por ciento al que corresponda a su propietario

e.-) las reglas establecidas en la letra anterior son también aplicables para determinar las indemnizaciones a las que tienen derecho los titulares de servidumbres, cargas, derechos reales, de arrendamiento y demás que deban extinguirse por su incompatibilidad con el planeamiento urbanístico

f.-) los titulares de derechos reales que no se extingan con la reparcelación, aunque no se les mencione, mantienen sus derechos y resultan adjudicatarios en el mismo concepto en que lo eran anteriormente por aplicación del principio de subrogación real

### **2.3.- VALORACIÓN DE LAS PARCELAS RESULTANTES:**

De acuerdo a las determinaciones contenidas en el artículo 247 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, la valoración de las parcelas resultantes de la reparcelación debe realizar con criterios objetivos y uniformes para toda la unidad de actuación de acuerdo a las siguientes reglas:

a.-) aplicando el aprovechamiento permitido por el planeamiento sobre cada parcela resultante, el valor básico de repercusión recogido en las ponencias de valores catastrales vigentes

b.-) en caso de inexistencia de los valores de las ponencias catastrales o cuando los mismos sean manifiestamente incongruentes con la realidad del mercado inmobiliario, la valoración se determina aplicando los valores de repercusión obtenidos por el método residual e introduciendo, en caso necesario, coeficientes de ponderación relativos al uso y tipología edificatoria de la parcela resultante conforme a la normativa sobre valoración catastral.

### **2.4.- ADJUDICACIÓN DE LAS PARCELAS RESULTANTES:**

De acuerdo a las determinaciones contenidas en el artículo 248 del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, la adjudicación de las parcelas resultantes de la reparcelación (o parcelas resultantes) debe realizarse con criterios objetivos y uniformes para toda la unidad de actuación de acuerdo a las siguientes reglas:

a.-) debe ser objeto de adjudicación toda la superficie que, conforme a lo dispuesto en el planeamiento urbanístico, sea susceptible de propiedad privada, aunque no sea edificable

b.-) los propietarios, el Ayuntamiento y, en su caso, el urbanizador deben recibir parcelas aptas para materializar el aprovechamiento que les corresponda en proporción a sus derechos

c.-) los propietarios deben recibir parcelas situadas sobre sus fincas de origen o, de no ser factible, en el lugar más próximo posible salvo cuando más de un 50% de la superficie de las fincas de origen esté reservada para dotaciones urbanísticas públicas

d.-) no deben adjudicarse como parcelas independientes superficies inferiores a la parcela mínima edificable definida en el planeamiento urbanístico o que no sean adecuadas para su uso conforme al mismo

e.-) cuando el aprovechamiento que corresponda a cada propietario no alcance o exceda de lo necesario para la adjudicación de parcelas completas en plena propiedad, los restos deben satisfacerse mediante adjudicación en proindiviso o, de no ser posible o conveniente, en efectivo. En particular, procede la adjudicación en efectivo para los propietarios a los que corresponda menos del 25 por ciento de la parcela mínima edificable.

f.-) los terrenos con construcciones e instalaciones conformes con el planeamiento o que puedan ser conservadas por no encontrarse en las situaciones citadas en el artículo 246.d deben adjudicarse a sus propietarios originales sin perjuicio de que se regularicen sus linderos en la parte no edificada y de las compensaciones en efectivo que procedan.

g.-) los propietarios en régimen de comunidad de bienes así como los de edificaciones en régimen de propiedad horizontal que no puedan ser conservados conforme al artículo 246.d deben recibir parcelas en régimen de comunidad de bienes con participaciones en proporción a sus derechos originales.

## 2.5.- INDEMNIZACIONES POR REPARCELACIÓN:

### 2.5.1.- CONCEPTO:

Para cuantificar las indemnizaciones correspondientes a estas construcciones se considera el valor de reposición; es decir, lo que costaría actualmente ejecutar unas construcciones de similares características a precios actuales pero aplicando posteriormente unos coeficientes de depreciación determinados por la su antigüedad y estado de conservación.

De esta manera, se aplica la siguiente fórmula:

$$V_a = V_r * C_e * C_r$$

donde:

- $V_a$  = valor actual de la construcción o edificio
- $V_r$  = valor de reposición
- $C_e$  = coeficiente de depreciación por la edad
- $C_r$  = coeficiente de depreciación por el estado de conservación

### 2.5.2.- IDENTIFICACIÓN DE ELEMENTOS:

Los propietarios que deben ser indemnizaciones son los que se detallan a continuación:

- D<sup>a</sup>. AGUSTINA CARRASCO MARTÍN (propietario nº5): murete de hormigón de 13,50 ml de longitud, 1,50 m de altura y cercado metálico con puerta de acceso de más de 25 años de antigüedad:

- $V_r = 200,00$  €/ml (con p.p. de puerta de acceso)
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 1.080,00 \text{ €}$$

- D. MIGUÉL GAMBÍN LÓPEZ y D. JEREMÍAS SÁNCHEZ MIÑAMBRES (parcelas 48(a) y 48(b)): cerramiento existente con más de diez años de antigüedad (106,667 ml):

- $V_r = 15,00$  €/ml
- $C_e = 0,75$
- $C_r = 0,90$

$$V_a = 1.080,00 \text{ €}$$

- D<sup>a</sup>. BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ (propietario nº97(a)): tapia de mampostería y malla de alambre de más de 25 años de antigüedad (200,00 ml)

- $V_r = 30,00$  €/ml
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 2.400,00 \text{ €}$$

.- D. ELOY PÉREZ SAN JOSÉ (propietario 105): se asumen todas las cantidades y unidades de obra reflejadas en la alegación pero los coeficientes que se aplican son los siguientes:

- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 9.570,33 \text{ €}$$

.- D<sup>a</sup>. ROSALÍA SÁNCHEZ HERNÁNDEZ (propietario nº111): se asumen los valores indicados en la alegación presentada:

$$V_a = 7.775,96 \text{ €}$$

.-D. JOSÉ GARCÍA SÁNCHEZ (propietario nº109 y nº 112): cerramiento con postes de granito y alambre de más de veinticinco años de antigüedad (285,000 ml)

- $V_r = 30,00 \text{ €/ml}$
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 3.420,00 \text{ €}$$

.- D<sup>a</sup>. MARÍA AMELIA RODRÍGUEZ SÁNCHEZ BORDONA (propietario nº121): tapia de mampostería y malla de alambre y más de veinticinco años de antigüedad (45,00 ml)

- $V_r = 30,00 \text{ €/ml}$
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 540,00 \text{ €}$$

.- IDELFE S.L. (propietario nº128): tapia de mampostería y malla de alambre y más de veinticinco años de antigüedad (65,00 ml)

- $V_r = 30,00 \text{ €/ml}$
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 780,00 \text{ €}$$

.- D. JOAQUÍN GIL REDONDO (propietario nº168): edificaciones muy antiguas para su uso como almacén o corral (245,5569 m<sup>2</sup> construidos)

- $V_r = 60,00 \text{ €/ml}$
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 5.893,37 \text{ €}$$

- D. JUAN JOSÉ DÍEZ MARTÍN (propietario nº96): pozo existente que queda en parcela no adjudicada

- $V_r = 15.000,00 \text{ €/ml}$
- $C_e = 0,60$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 7.200,00 \text{ €}$$

Además y como consecuencia de aspectos relacionados con el desarrollo urbanístico del sector, se plantean las siguientes indemnizaciones:

- D. MANUEL SANTOS SAN JUAN (parcelas 26 y 27): por no tener acceso por vial público a la parcela situada en el noroeste del sector de suelo rústico, acepta una indemnización de 6.000,00 €

- D. ISIDRO COCO MELLADO (parcela nº164): por haber urbanizado íntegramente el vial de separación con el sector UrR-3 y según el informe redactado por el Arquitecto Municipal, la indemnización asciende a 29.589,83 €.

- D<sup>a</sup>. AGUSTINA CARRASCO MARTÍN (parcela nº110): muro de cerramiento de 2,50 m de altura y más de veinticinco años de antigüedad (29,500 ml)

- $V_r = 90,15 \text{ €/m}^2$
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 2.659,43 \text{ €}$$

- D. EMETERIO BLANCO HERNÁNDEZ y OTROS (parcela nº128): pozo de agua ejecutado con piezas prefabricadas de hormigón Ø2,50 m de 30,00 ml de profundidad y caseta de alojamiento de bombas de 2,00\*2,00\*2,50 m con más de veinticinco años de antigüedad.

- $V_r = 15.000,00 \text{ €/m}^2$
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 6.000,00 \text{ €}$$

- D. FELICÍSIMO CRIADO ÁLVAREZ (parcela nº133): muro de cerramiento de 2,50 m de altura y más de veinticinco años de antigüedad (52,585 ml)

- $V_r = 90,15 \text{ €/m}^2$
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 4.740,57 \text{ €}$$

- D. JUAN JOSÉ DIEZ MARTÍN (parcela nº96): muro de cerramiento de varios tipos de 1,50 m de altura y más de veinticinco años de antigüedad (76,170 ml)

- $V_r = 90,15 \text{ €/m}^2$
- $C_e = 0,50$
- $C_r = 0,80$

$$V_a = 4.120,04 \text{ €}$$



Con todo ello, el valor de las indemnizaciones y gastos derivados del desarrollo urbanístico ascienden a **NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y TRÉS CÉNTIMOS (92.849,53 €)**.

## **2.6.- COMPENSACIONES POR DIFERENCIAS RESULTANTES PARTICIPACIÓN:**

### **2.6.1.- CONCEPTO:**

En este apartado únicamente es necesario reflejar el defecto de aprovechamiento que se le debe compensar a Iberdrola S.A. por la parcela nº 30 de 65,5091 m<sup>2</sup> de superficie que aporta al sector y por la cual no recibe aprovechamiento y la diferencia del aprovechamiento recibido por la finca 118 (916,1500 m<sup>2</sup> en lugar de 916,6300 m<sup>2</sup>).

### **2.6.2.- IDENTIFICACIÓN DE ELEMENTOS:**

El precio unitario del aprovechamiento en esta unidad de actuación se establece en 90,15 €/m<sup>2</sup>.

Por ello, el coste de las compensaciones por las diferencias de aprovechamiento adjudicado asciende a **TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS (3.232,32 €)**.

## **3.- COMPARACIÓN VIARIO INICIAL – VIARIO FINAL:**

### **3.1.- SUPERFICIE VIARIO INICIAL:**

La superficie del viario inicial es el indicado en el apartado 4 del Documento nº1 “Determinaciones Generales” del presente Proyecto de Actuación y asciende a **20.194,4953 m<sup>2</sup>**.

### **3.2.- SUPERFICIE VIARIO FINAL:**

La superficie del viario final (una vez realizada la reparcelación) se obtiene como diferencia entre la superficie del sector y el sumatorio de la superficie de todas las parcelas resultantes del ámbito (se detallarán por manzanas):

El detalle sería el siguiente:

- SUPERFICIE TOTAL ÁMBITO:	289.568,2518 m <sup>2</sup>
- ∑ SUPERFICIE PARCELAS RESULTANTES:	223.240,7520 m <sup>2</sup>
.- Manzana C2-1:	4.537,1640 m <sup>2</sup>
.- Manzana C2-2:	5.821,0619 m <sup>2</sup>

- Manzana A1-3,4:	7.208,8150 m <sup>2</sup>
- Manzana A2-5:	3.976,2189 m <sup>2</sup>
- Manzana A2-6	5.901,7691 m <sup>2</sup>
- Manzana A2-7:	7.877,6883 m <sup>2</sup>
- Manzana C1-8	1.950,9718 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-9:	3.156,0620 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-10:	3.179,4077 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-11:	4.208,7310 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-12:	2.645,8570 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-13:	5.584,9060 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-14:	5.833,1220 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-15:	5.774,9110 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-16:	2.177,8000 m <sup>2</sup>
- Manzana B3-17:	953,0110 m <sup>2</sup>
- Manzana B2-18A:	2.795,2030 m <sup>2</sup>
- Manzana B2-18B:	1.291,4130 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-19:	4.833,6402 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-20:	3.684,7080 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-21:	4.070,2660 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-22:	4.152,7018 m <sup>2</sup>
- Manzana B1-23:	2.114,0400 m <sup>2</sup>
- Manzana B1-24:	2.482,5900 m <sup>2</sup>
- Manzana B1-25:	2.143,2889 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-26:	4.741,4690 m <sup>2</sup>
- Manzana B1-27:	1.606,2270 m <sup>2</sup>
- Manzana B2-28:	3.174,6880 m <sup>2</sup>
- Manzana B2-29:	1.889,7250 m <sup>2</sup>
- Manzana B1-30:	1.238,2270 m <sup>2</sup>
- Manzana B2-31:	1.301,9744 m <sup>2</sup>
- Manzana B2-32:	1.937,8211 m <sup>2</sup>
- Manzana B2-33:	1.860,5960 m <sup>2</sup>
- Manzana B2-34:	1.836,1730 m <sup>2</sup>
- Manzana C1-35:	10.910,7680 m <sup>2</sup>
- Manzana B3-36:	5.492,5110 m <sup>2</sup>
- Manzana C1-37:	10.434,8378 m <sup>2</sup>
- Manzana A2-40,41:	5.910,1600 m <sup>2</sup>
- Manzana B1-42:	2.588,9990 m <sup>2</sup>
- Manzana A2-43:	2.478,1440 m <sup>2</sup>
- Manzana A2-44:	5.040,3915 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-45:	4.206,0958 m <sup>2</sup>

- Manzana B1-46:	2.144,7970 m <sup>2</sup>
- Manzana B1-47:	1.351,2476 m <sup>2</sup>
- Manzana B1-48:	1.004,7120 m <sup>2</sup>
- Manzana A1-49:	5.489,9560 m <sup>2</sup>
- Manzana CESIONES-50:	41.509,9152 m <sup>2</sup>

Por tanto, la superficie del viario resultante asciende a la cantidad de **66.327,4998 m<sup>2</sup>**.

#### **4.- FINCA SEGREGADA:**

Dentro de este ámbito de actuación, se incluyen las parcelas aportadas nº 25, 93 y 95 que corresponden con una única parcela registral: la 1.534 (inscrita en el tomo 2.701, libro 27, folio 65) la cual tiene una parte de su superficie FUERA del mismo.

La parcela completa posee los siguientes datos:

- propietarios registrales:

D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ	(12,50% pleno dominio carácter privativo)
D. JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ	(12,50% pleno dominio carácter privativo)
D <sup>a</sup> . CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ	(12,50% pleno dominio carácter privativo)
D <sup>a</sup> . M <sup>a</sup> . AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ	(12,50% pleno dominio carácter privativo)
D <sup>a</sup> . INÉS M <sup>a</sup> . PAZ VELASCO JIMÉNEZ	(12,50% pleno dominio carácter privativo)
D <sup>a</sup> . BEATRIZ VELASCO JIMÉNEZ	(12,50% pleno dominio carácter privativo)
D <sup>a</sup> . BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ	(12,50% pleno dominio carácter privativo)
D. SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ y D <sup>a</sup> . MARÍA ROSA CRIADO SÁNCHEZ	(12,50% pleno dominio carácter ganancial)

- nº finca registral:	1.534
- superficie registral:	27.762 m <sup>2</sup>
- superficie dentro plan:	6.296,4899 m <sup>2</sup>

Con el presente Proyecto de Actuación, se procede a la SEGREGACIÓN de dicha parcela en las dos siguientes:

- Parcela INCLUIDA dentro del sector PA(03):

- superficie:	6.296,4899 m <sup>2</sup>
- linderos:	norte: fincas segregadas con anterioridad
	este: fincas segregadas con anterioridad
	sur: parcela aportada PA(26)
	oeste: sector 11 de suelo urbanizable

- Parcela EXCLUIDA del sector:

- superficie: 21.465,5101 m<sup>2</sup>
- linderos: norte: camino del Montalvo  
este: límite del sector 11 de suelo urbanizable  
sur: finca que se segrega  
oeste: tierras de la viuda de Salazar y de la Juan Matías Sánchez

#### **5.- PLANOS DE REPARCELACIÓN:**

De acuerdo a las determinaciones del artículo 249.2.a del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, se incluyen los siguientes planos:

#### **4.- PARCELARIO ADJUDICADO:**

- 4.1.- Planta General
- 4.2.1.- Planta Parcial (I)
- 4.2.2.- Planta Parcial (II)
- 4.2.3.- Planta Parcial (III)
- 4.2.4.- Planta Parcial (IV)
- 4.2.5.- Planta Parcial (V)
- 4.2.6.- Planta Parcial (VI)
- 4.2.7.- Planta Parcial (VII)
- 4.2.8.- Planta Parcial (VIII)
- 4.2.9.- Planta Parcial (y IX)

#### **5.- PARCELARIO SUPERPUESTO:**

- 5.1.- Planta General
- 5.2.1.- Planta Parcial (I)
- 5.2.2.- Planta Parcial (II)
- 5.2.3.- Planta Parcial (III)
- 5.2.4.- Planta Parcial (IV)
- 5.2.5.- Planta Parcial (V)
- 5.2.6.- Planta Parcial (VI)
- 5.2.7.- Planta Parcial (VII)
- 5.2.8.- Planta Parcial (VIII)
- 5.2.9.- Planta Parcial (y IX)

6.- PARCELARIO RESULTANTE ACOTADO:

- .- 6.1.- Planta General
- .- 6.2.1.- Planta Parcial (I)
- .- 6.2.2.- Planta Parcial (II)
- .- 6.2.3.- Planta Parcial (III)
- .- 6.2.4.- Planta Parcial (IV)
- .- 6.2.5.- Planta Parcial (V)
- .- 6.2.6.- Planta Parcial (VI)
- .- 6.2.7.- Planta Parcial (VII)
- .- 6.2.8.- Planta Parcial (VIII)
- .- 6.2.9.- Planta Parcial (y IX)

## **6.- CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL:**

### **6.1.- INTRODUCCIÓN:**

De acuerdo a las determinaciones recogidas en el artículo 249.2.b del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, se debe confeccionar una cuenta de liquidación provisional en la que debe constar:

- 1º.- coste previsto de la ejecución material de la urbanización
- 2º.- coste previsto de la conservación y mantenimiento de la urbanización hasta su recepción por el Ayuntamiento
- 3º.- los gastos de elaboración de los instrumentos de planeamiento y gestión urbanística y los demás gastos complementarios de la ejecución material de la urbanización
- 4º.- indemnizaciones a propietarios y demás gastos que procedan para la extinción de servidumbres, demoliciones etc...
- 5º.- las compensaciones que correspondan a las diferencias de adjudicación producidas

### **6.2.- COSTE DE URBANIZACIÓN:**

Tal y como se obtiene del Proyecto de Urbanización redactado, el coste de la urbanización asciende (con I.V.A.) a **CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS ONCE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS (4.967.711,00 €)**.

### **6.3.- COSTE DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO HASTA RECEPCIÓN:**

Este coste es nulo ya que, tal y como viene indicado en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares del Proyecto de Urbanización, está incluido en el coste de urbanización y, por tanto, a cargo, del Contratista adjudicatario de la obra.

### **6.4.- COSTE ELABORACIÓN INSTRUMENTOS PLANEAMIENTO:**

Los gastos incluidos en la determinación de este coste son los siguientes:

- redacción del Plan Parcial:	44.383,96 €
- redacción del Proyecto de Actuación:	43.272,87 €
- dirección facultativa de las obras:	70.600,00 €
- coordinación de seguridad y salud:	17.650,00 €
- levantamiento topográfico:	20.053,99 €
- gastos registrales:	65.246,33 €

Por todo ello, el coste derivado de la elaboración de los instrumentos de planeamiento urbanístico asciende a **DOSCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS (261.207,15 €)**.

#### **6.5.- COSTE DE INDEMNIZACIONES:**

Como se ha indicado anteriormente, el valor de las indemnizaciones y gastos derivados del desarrollo urbanístico ascienden a **NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y TRÉS CÉNTIMOS (92.849,53 €)**.

#### **6.6.- COSTE POR COMPENSACIONES EN DIFERENCIAS DE ADJUDICACIÓN:**

El coste de las compensaciones por las diferencias de aprovechamiento adjudicado asciende a **TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS (3.232,32 €)**.

#### **6.7.- CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL:**

Con los criterios indicados en los apartados anteriores, la cuenta de liquidación **PROVISIONAL** (tal y como viene indicado en el artículo 249.1.f del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León) se obtiene de la siguiente forma:

- Coste de urbanización:	4.967.711,00 €
- Coste de conservación:	0,00 €
- Coste de documentación y gestión:	261.207,15 €
- Coste de indemnizaciones:	92.849,53 €
- Coste de compensaciones:	3.232,32 €
<hr/>	
<b>TOTAL CUENTA LIQUIDACIÓN=</b>	<b>5.325.000,00 €</b>

Asciende la cuenta de liquidación provisional a **CINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTICINCO MIL EUROS (5.325.000,00 €)**.

#### **7.- CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL:**

De acuerdo a las determinaciones del artículo 249.2.c del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León, adjunto se entregan las siguientes tablas:

### **7.1.- CUENTAS LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (DERECHOS):**

En la tabla 3.1.- “CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (DERECHOS)”: se indican los derechos de los propietarios. Para la elaboración de esta tabla se parte de la superficie real medida de las parcelas de los titulares de las mismas. El total asciende a **145.467,2285 m<sup>2</sup>**.



**TABLA 3.1.- "CUENTAS LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (DERECHOS)"**

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUPERFICIE PARCELA	APROVECHAMIENTO MEDIO	100% APROVECHAMIENTO	90% APROVECHAMIENTO	Nº VIVIENDAS
1	LAZARO RODRIGUEZ DELGADO ANA LARRAD CRESPO	100% pleno dominio carácter ganancial	3.419,6000	0,600	2.051,7600	1.846,5840	6
2	JUAN IGLESIAS MARTIN MARÍA PAZ PÉREZ CARRASCO	100% pleno dominio carácter ganancial	1.249,1806	0,600	749,5084	674,5575	2
3	ANGEL ARROYO GONZALEZ ALICIA CRIADO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	598,1074	0,600	358,8644	322,9780	1
4	BLAS JIMENEZ JIMENEZ	100% pleno dominio carácter privativo	767,2400	0,600	460,3440	414,3096	1
5	EMILIANO JIMENEZ JIMENEZ AGUSTINA CARRASCO MARTIN	100% pleno dominio carácter ganancial	330,3088	0,600	198,1853	178,3668	1
6	ESTEBAN REDONDO OLIVA MANUELA ANDRÉS SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	2.461,2356	0,600	1.476,7414	1.329,0672	4
7	CANDIDO SÁNCHEZ LORENZO INÉS MARÍA BLÁZQUEZ IZQUIERDO	100% pleno dominio carácter ganancial	1.863,6165	0,600	1.118,1699	1.006,3529	3
8	ANGELA JIMÉNEZ SANCHEZ MANUELA JIMÉNEZ SÁNCHEZ	50% pleno dominio carácter privativo 50% pleno dominio carácter privativo	2.823,7674	0,600	1.694,2604	1.524,8344	5
9	ARSENIO GARCÍA BERROCAL	100% pleno dominio carácter privativo	1.506,0000	0,600	903,6000	813,2400	3
10	DOMINGO ANTONIO BLANCO CUESTA	100% pleno dominio carácter privativo	502,6190	0,600	301,5714	271,4143	1
11	JUAN ANTONIO BLANCO MARTIN	100% pleno dominio carácter privativo	8.585,7466	0,600	5.151,4480	4.636,3032	14
12	MANUEL SANTOS LÓPEZ ROSA MARTÍN HERNÁNDEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	1.172,9847	0,600	703,7908	633,4117	2
13	ROMUALDO MARTIN TERRADILLOS FELICIDAD POVEDA ANDRÉS	100% pleno dominio carácter ganancial	1.254,0733	0,600	752,4440	677,1996	2
14	MANUEL SANTOS SAN JUAN ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	660,6238	0,600	396,3743	356,7369	1
15	AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS	100% usufructo 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad	845,6579	0,600	507,3947	456,6553	2
16(1)	MANUEL SANTOS LÓPEZ y ROSA MARTÍN HERNÁNDEZ ROMUALDO MARTÍN TERRADILLOS y FELICIDAD POVEDA ANDRÉS AMABLE VELASCO MORÁN AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS MANUEL SANTOS SAN JUAN e ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	20,069330% pleno dominio carácter ganancial 21,893815% pleno dominio carácter ganancial 30,669586% pleno dominio carácter privativo 16,420361% usufructo carácter privativo 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 10,946907% pleno dominio carácter ganancial	700,0000	0,600	420,0000	378,0000	0
16(2)	AMABLE VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	1.610,8193	0,600	966,4916	869,8424	3
17	BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INES MARIA BOYERO GARCIA	10,000000% pleno dominio 3,333333% usufructo 26,666667% usufructo 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad	3.145,4539	0,600	1.887,2723	1.698,5451	5

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUPERFICIE PARCELA	APROVECHAMIENTO MEDIO	100% APROVECHAMIENTO	90% APROVECHAMIENTO	Nº VIVIENDAS
18	IBERPLASTIC SALAMANCA S.L.	100% pleno dominio	1.570,0000	0,600	942,0000	847,8000	3
19	BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA	10,000000% pleno dominio 3,333333% usufructo 26,666667% usufructo 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad	990,6200	0,600	594,3720	534,9348	2
20	JUAN IGLESIAS MARTIN MARÍA PAZ PÉREZ CARRASCO	100% pleno dominio carácter ganancial	997,4241	0,600	598,4545	538,6090	2
21	MARÍA CARMEN INGELMO PÉREZ	100% pleno dominio	467,8449	0,600	280,7069	252,6362	1
22	MARÍA CARMEN INGELMO PÉREZ	100% pleno dominio	290,3234	0,600	174,1940	156,7746	0
23	FRANCISCO MUÑOZ GIL MARÍA CRUZ PÉREZ SAUSA BARRIGA PÉREZ	100% pleno dominio carácter ganancial	1.168,5735	0,600	701,1441	631,0297	2
24	FRANCISCO SANTOS MACÍAS CARIDAD ALBURQUERQUE TOME	100% pleno dominio carácter ganancial	2.882,7700	0,600	1.729,6620	1.556,6958	5
25	SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ BEATRÍZ VELASCO JIMÉNEZ BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ y MARÍA ROSA CRIADO SÁNCHEZ	12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter ganancial	5.360,1242	0,600	3.216,0745	2.894,4671	9
26	MANUEL SANTOS SAN JUAN ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	2.590,4892	0,600	1.554,2935	1.398,8642	4
27	MANUEL SANTOS SAN JUAN ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	1.637,2963	0,600	982,3778	884,1400	3
28	AGUSTIN TEJEDOR MORO y MARIA ISABEL GONZÁLEZ DURAN MIGUÉL ÁNGEL DEL RÍO EXPÓSITO y FRANCISCA MARTÍN ALONSO JOSÉ IVÁN RÍO EXPÓSITO INSTALACIONES ESCRIBANO S.L.	30,540037% pleno dominio carácter ganancial 19,459963% pleno dominio carácter ganancial 19,459963% pleno dominio 30,540000% pleno dominio	14.167,0000	0,600	8.500,2000	7.650,1800	24
29	VALENTIN MANUEL OLMO BADÁS y EULALIA FRAILE GARCÍA CONSTANTINO SAN MATÍAS GONZÁLEZ y OBDULIA IGLESIAS ANGULO	50% pleno dominio carácter ganancial 50% pleno dominio carácter ganancial	797,0000	0,600	478,2000	430,3800	1
30	IBERDOLA DISTRIBUCIÓN S.A.U.	100% pleno dominio	65,5091	0,600	39,3055	35,3749	0
31	ANIBAL RAMIRO GARCÍA MARÍA JESÚS RUANO ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	551,4900	0,600	330,8940	297,8046	1
32	ANDRÉS SAN PEDRO BENITO MARÍA CONCEPCIÓN GONZÁLEZ ARCO	100% pleno dominio carácter ganancial	93,6156	0,600	56,1694	50,5524	0
33	JOSÉ ANTONIO PAYAN ULAYAR CEFERINA MARTÍN SALGADO	100% pleno dominio carácter ganancial	89,1426	0,600	53,4856	48,1370	0
34	MARÍA JESUS RUANO ALONSO ANIBAL RAMIRO GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	85,5936	0,600	51,3562	46,2205	0
35	MIGUEL GALLEGO ARIAS MARÍA AGUSTINA SÁNCHEZ GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	170,1298	0,600	102,0779	91,8701	0
36	DOMINICA BLANCO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter privativo	1.906,0000	0,600	1.143,6000	1.029,2400	3
37	JEGARAL PROMOCIÓN CONSTRUCCIÓN S.L.	100% pleno dominio	1.868,8622	0,600	1.121,3173	1.009,1856	3
38	MARÍA ISABEL BLANCO GARCÍA	100% pleno dominio carácter privativo	1.697,4547	0,600	1.018,4728	916,6255	3
44	DOMINICA BLANCO SANCHEZ TOBIÁS LÓPEZ SANCHO	100% pleno dominio carácter ganancial	2.998,0000	0,600	1.798,8000	1.618,9200	5
45	EMILIANO IGLESIAS IGLESIAS LIBRADA SÁNCHEZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	458,5043	0,600	275,1026	247,5923	1
46	JUAN MANUEL RECIO GALLEGO	100% pleno dominio carácter privativo	800,8505	0,600	480,5103	432,4593	1

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUPERFICIE PARCELA	APROVECHAMIENTO MEDIO	100% APROVECHAMIENTO	90% APROVECHAMIENTO	Nº VIVIENDAS
47b	ELEUTERIO MARCOS GARCIA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	1.049,0000	0,600	629,4000	566,4600	2
47c	JUAN MANUEL RECIO GALLEGO	100% pleno dominio carácter privativo	852,4340	0,600	511,4604	460,3144	1
47d	JOSE LUIS RAFAEL RECIO GALLEGO	100% pleno dominio carácter privativo	5.361,0000	0,600	3.216,6000	2.894,9400	9
47e	JUAN MANUEL RECIO GALLEGO	100% pleno dominio carácter privativo	4.017,5660	0,600	2.410,5396	2.169,4856	7
48(a)	MIGUEL GAMBIN LÓPEZ ILUMINADA ANDRÉS ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	630,0000	0,600	378,0000	340,2000	1
48(b)	JEREMIAS SANCHEZ MINAMBRES FELICIANA ANDRÉS ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	630,0000	0,600	378,0000	340,2000	1
49	CONSTRUCCIONES DELMAR FERNANDES S.L.	100% pleno dominio	2.386,8223	0,600	1.432,0934	1.288,8840	4
50	ANGEL HERNÁNDEZ MAILLO	100% pleno dominio	198,6863	0,600	119,2118	107,2906	0
51	NICANOR RAMOS MARTÍN MARÍA ANTONIA MARTÍN HERRERO	100% pleno dominio carácter ganancial	245,0000	0,600	147,0000	132,3000	0
52	AGUSTÍN SAN PEDRO BENITO PATRICIA CONSUELO NAVARRO SARMIENTO	100% pleno dominio carácter ganancial	406,2200	0,600	243,7320	219,3588	1
53	SERGIO MARCOS MARTÍN	100% pleno dominio	280,0000	0,600	168,0000	151,2000	0
54	MARÍA SÁNCHEZ ANDRÉS CARLOS SAN PEDRO BENITO	100% pleno dominio carácter ganancial	404,0347	0,600	242,4208	218,1787	1
55	ISAAC VICENTE PÉREZ RAFAELA MACÍAS MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	212,0000	0,600	127,2000	114,4800	0
56	ANTONIO FELIPE MULAS BOLAO ANTONIA COLINA SANTIAGO	100% pleno dominio carácter ganancial	270,4400	0,600	162,2640	146,0376	0
57	RAQUEL BENITO MONTERO	100% pleno dominio	795,4700	0,600	477,2820	429,5538	1
58	JOSE IGLESIAS MARCOS RAFAELA DÍEZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	615,0000	0,600	369,0000	332,1000	1
59	JESÚS PLATA LÓPEZ MARÍA JUSTINA MONTERO BENITO	100% pleno dominio carácter ganancial	432,0000	0,600	259,2000	233,2800	1
60	ALFONSO MARCOS BENITO ISABEL VANESA ROMÁN VARA	50% pleno dominio 50% pleno dominio	296,7535	0,600	178,0521	160,2469	0
61	MARÍA LUISA ULAYAR AMOZTEGUI MARÍA LUISA ULAYAR AMOZTEGUI JOSÉ ANTONIO PAYÁN ULAYAR y CEFERINA MARTÍN SALGADO JOSÉ ANTONIO PAYÁN ULAYAR y CEFERINA MARTÍN SALGADO LUÍS MARÍA PAYÁN ULAYAR LUÍS MARÍA PAYÁN ULAYAR	50,000000% pleno dominio carácter privativo 16,666667% usufructo carácter privativo 16,666667% pleno dominio con otros caracteres privativos 8,333333% nuda propiedad con otros caracteres privativos 16,666667% pleno dominio 8,333333% nuda propiedad	307,8100	0,600	184,6860	166,2174	1
62	FRANCISCO ARROYO BALLESTEROS y MARÍA ENCARNACIÓN GARCÍA RIVAS MARÍA ENCARNACIÓN ARROYO GARCÍA	50% pleno dominio carácter ganancial 50% pleno dominio carácter privativo	397,1922	0,600	238,3153	214,4838	1
63	CELERINA SANCHEZ PÉREZ CELERINA SÁNCHEZ PÉREZ MARÍA NIEVES HERNÁNDEZ SÁNCHEZ MARÍA NIEVES HERNÁNDEZ SÁNCHEZ LUÍS MIGUEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ LUÍS MIGUEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ ANA ISABEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ ANA ISABEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ	50,000000% pleno dominio carácter privativo 16,666667% usufructo carácter privativo 11,111111% pleno dominio carácter privativo 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo 11,111111% pleno dominio carácter privativo 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo 11,111111% pleno dominio carácter privativo 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo	613,0000	0,600	367,8000	331,0200	1
64	JESÚS JACINTO PAZ RAMOS	100% pleno dominio	258,0000	0,600	154,8000	139,3200	0
65	JUAN ANTONIO RONCERO MARCOS JOSEFA RODRÍGUEZ IGLESIAS	100% pleno dominio carácter ganancial	348,6000	0,600	209,1600	188,2440	1
66	FELIX GONZALEZ IGLESIAS	100% pleno dominio carácter privativo	556,0061	0,600	333,6037	300,2433	1
67	FRANCISCO ARROYO BALLESTEROS ENCARNACIÓN GARCÍA RIVAS	100% pleno dominio carácter ganancial	563,5416	0,600	338,1250	304,3125	1
68	ÁNGEL BALLESTEROS RODRÍGUEZ NIEVES RODRÍGUEZ VICENTE	100% pleno dominio carácter ganancial	496,7931	0,600	298,0759	268,2683	1
69	EMILIO ARAUJO RODRÍGUEZ IONE TEREZINHA CARDOSO DORNELLES	100% pleno dominio carácter ganancial	203,5538	0,600	122,1323	109,9191	0
70	BASILIO HERNÁNDEZ PÉREZ	100% pleno dominio carácter privativo	500,0000	0,600	300,0000	270,0000	1
71	RAÚL HERNÁNDEZ PÉREZ	100% pleno dominio carácter privativo	500,0000	0,600	300,0000	270,0000	1
72	ISIDRO HERRERA MARTÍN MARÍA ÁNGELES PORRAS AMARO	100% pleno dominio carácter ganancial	392,0000	0,600	235,2000	211,6800	1
73	LUÍS CORONA EGIDO DOLORES RUIZ GARCIA	100% pleno dominio carácter ganancial	202,0800	0,600	121,2480	109,1232	0

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUPERFICIE PARCELA	APROVECHAMIENTO MEDIO	100% APROVECHAMIENTO	90% APROVECHAMIENTO	Nº VIVIENDAS
74	LUIS CORONA EGIDO DOLORES RUÍZ GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	428,0000	0,600	256,8000	231,1200	1
75	LUIS CORONA EGIDO DOLORES RUÍZ GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	299,0000	0,600	179,4000	161,4600	1
76	MARÍA ALEJANDRA VAQUERO MUÑOZ DOMINGO MARTÍN CALVO	100% pleno dominio carácter ganancial	480,0000	0,600	288,0000	259,2000	1
77	LUIS CORONA EGIDO DOLORES RUÍZ GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	613,0000	0,600	367,8000	331,0200	1
78	JORGE PEREZ MORENO	100% pleno dominio	547,2446	0,600	328,3468	295,5121	1
79	IGNACIO AREVALO ALVAREZ LUZDIVINA GARCÍA GÓMEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	606,1569	0,600	363,6941	327,3247	1
80	MARIANO RECIO PÉREZ ÁNGELA GARCÍA BELLIDO	100% pleno dominio carácter ganancial	270,9872	0,600	162,5923	146,3331	0
81	MARIANO RECIO PÉREZ ÁNGELA GARCÍA BELLIDO	100% pleno dominio carácter ganancial	239,7941	0,600	143,8765	129,4888	0
82	JOSÉ MANUEL AMARO HERNANDEZ PURIFICACIÓN MULAS RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	221,8715	0,600	133,1229	119,8106	0
83	IGNACIO AREVALO ALVAREZ LUZDIVINA GARCÍA GÓMEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	305,0274	0,600	183,0164	164,7148	1
84	OLEGARIO MUÑOZ MARTÍN PILAR GUTIERREZ DÍAZ	100% pleno dominio carácter ganancial	216,3027	0,600	129,7816	116,8035	0
85	PAULINO PÉREZ RIO EULALIA MORENO VALIENTE	100% pleno dominio carácter ganancial	605,6260	0,600	363,3756	327,0380	1
86	JOSÉ BERNARD BARDAJÍ PRECIOSA DOMÍNGUEZ ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	610,9200	0,600	366,5520	329,8968	1
87	LADISLAO VICENTE HERNÁNDEZ y MARÍA PILAR CURIEL GONZALEZ VICENTE RODERO GARCÍA y MARCELINA VICENTE SANCHEZ EDUARDO GARCÍA FONSECA y ENRIQUETA MARTÍN GONZÁLEZ JUAN JOSÉ HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ JUAN JOSÉ HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ RAQUEL HERNÁNDEZ ÁVILA RAQUEL HERNÁNDEZ ÁVILA ÁNGELA HERNÁNDEZ ÁVILA ÁNGELA HERNÁNDEZ ÁVILA NATALIA HERNÁNDEZ ÁVILA NATALIA HERNÁNDEZ ÁVILA	25,000000% pleno dominio carácter ganancial 25,000000% pleno dominio carácter ganancial 25,000000% pleno dominio carácter ganancial 12,500000% pleno dominio carácter privativo 4,166667% usufructo carácter privativo 2,777778% pleno dominio 1,388889% nuda propiedad 2,777778% pleno dominio 1,388889% nuda propiedad 2,777778% pleno dominio 1,388889% nuda propiedad	299,2500	0,600	179,5500	161,5950	1
88	MOTINIANO GONZÁLEZ ESTEBAN SABINA DOMÍNGUEZ POLO	100% pleno dominio carácter ganancial	400,0000	0,600	240,0000	216,0000	1
89	JESÚS GARCÍA RODRÍGUEZ ANA MARÍA TABERNERO IZQUIERDO	100% pleno dominio carácter ganancial	595,0280	0,600	357,0168	321,3151	1
90	LUIS ALBERTO CASADO PÉREZ ISABEL MORETA SÁNCHEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	507,0000	0,600	304,2000	273,7800	1
91	PEDRO DANIEL GONZÁLEZ CELADOR y MARÍA ANGELES ALVAREZ CEDRÓN MARTÍN RAFAEL GONZÁLEZ CELADOR	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	613,6411	0,600	368,1847	331,3662	1
92	FRANCISCO MANUEL PUENTES SANCHEZ ISABEL GARRIDO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	482,2815	0,600	289,3689	260,4320	1
93	SEVERO TOMAS VELASCO JIMÉNEZ JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ BEATRÍZ VELASCO JIMÉNEZ BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ y MARÍA ROSA CRIADO SÁNCHEZ	12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter ganancial	449,2795	0,600	269,5677	242,6109	1
94	PEDRO DANIEL GONZÁLEZ CELADOR y MARÍA ANGELES ALVAREZ CEDRÓN MARTÍN RAFAEL GONZÁLEZ CELADOR	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	605,8030	0,600	363,4818	327,1336	1

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUPERFICIE PARCELA	APROVECHAMIENTO MEDIO	100% APROVECHAMIENTO	90% APROVECHAMIENTO	Nº VIVIENDAS
95	SEVERO TOMAS VELASCO JIMENEZ JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ BEATRIZ VELASCO JIMÉNEZ BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ y MARÍA ROSA CRIADO SÁNCHEZ	12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter ganancial	487,0862	0,600	292,2517	263,0265	1
96	JUAN JOSÉ DIEZ MARTÍN ÁNGELA HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	11.488,0000	0,600	6.892,8000	6.203,5200	19
97(a)	BARBARA VELASCO JIMENEZ	100% pleno dominio carácter privativo	4.162,9702	0,600	2.497,7821	2.248,0039	7
97(b)	FRANCISCA VELASCO JIMENEZ	100% pleno dominio carácter privativo	4.162,9699	0,600	2.497,7819	2.248,0037	7
98	AMABLE VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	2.693,0000	0,600	1.615,8000	1.454,2200	5
104	ELOY PÉREZ SAN JOSÉ PILAR GARCÍA MARCOS	100% pleno dominio carácter ganancial	3.290,0000	0,600	1.974,0000	1.776,6000	6
105	ELOY PÉREZ SAN JOSÉ PILAR GARCÍA MARCOS	100% pleno dominio carácter ganancial	856,6211	0,600	513,9727	462,5754	1
106	JOSÉ IGLESIAS MARCOS RAFAELA DÍEZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	993,0000	0,600	595,8000	536,2200	2
107	INVERSIONES INMOBILIARIAS VELDI 2.006 S.L.	100% pleno dominio	1.806,8300	0,600	1.084,0980	975,6882	3
108	IDELFE S.L.	100% pleno dominio	3.631,2370	0,600	2.178,7422	1.960,8680	6
109-112	JOSÉ GARCÍA SANCHEZ MARÍA ADELINA GARCÍA GARCÍA GONZALO GARCÍA GARCÍA ELADIO GARCÍA GARCÍA DIÓSCORO GARCÍA FLORES	50,000000% pleno dominio carácter privativo 16,666667% nuda propiedad carácter privativo 16,666667% nuda propiedad carácter privativo 16,666667% nuda propiedad carácter privativo 50,000000% usufructo carácter privativo	11.094,7136	0,600	6.656,8282	5.991,1453	19
110	MANUEL LAFUENTE MACEIRAS AGUSTINA CARRASCO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	1.440,4124	0,600	864,2474	777,8227	2
111	ROSALÍA SANCHEZ HERNANDEZ JUAN FRANCISCO HIDALGO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	738,0800	0,600	442,8480	398,5632	1
113	IDELFE S.L.	100% pleno dominio	1.843,3778	0,600	1.106,0267	995,4240	3
114	AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS	100% usufructo 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad	3.750,0000	0,600	2.250,0000	2.025,0000	6
115	JUAN IGLESIA SAN JUAN e ISABEL DELGADO FRAILE ELENA TAPIA SÁNCHEZ JESÚS TAPIA SÁNCHEZ MARÍA CONSOLACIÓN TAPIA SÁNCHEZ	75,000000% pleno dominio carácter ganancial 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio	4.100,0000	0,600	2.460,0000	2.214,0000	6
116	ELOY PÉREZ SAN JOSÉ PILAR GARCÍA MARCOS	100% pleno dominio carácter ganancial	845,0451	0,600	507,0271	456,3244	1
117	JOSÉ PÉREZ MARCOS JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ MARÍA CARMEN PÉREZ HERNÁNDEZ JOSÉ LUÍS PÉREZ HERNÁNDEZ ROSA MARÍA PÉREZ HERNÁNDEZ ÁNGEL PÉREZ HERNÁNDEZ	50,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% usufructo carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo	1.837,9000	0,600	1.102,7400	992,4660	3

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUPERFICIE PARCELA	APROVECHAMIENTO MEDIO	100% APROVECHAMIENTO	90% APROVECHAMIENTO	Nº VIVIENDAS
118	JOSE PEREZ MARCOS JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ MARÍA CARMEN PÉREZ HERNÁNDEZ JOSÉ LUÍS PÉREZ HERNÁNDEZ ROSA MARÍA PÉREZ HERNÁNDEZ ÁNGEL PÉREZ HERNÁNDEZ	50,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% usufructo carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo	1.187,7500	0,600	712,6500	641,3850	2
119	DESARROLLOS INMOBILIARIOS SALAMANCA S.L.	100% pleno dominio	2.430,0000	0,600	1.458,0000	1.312,2000	4
120(a)	ROSALÍA SANCHEZ HERNANDEZ JUAN FRANCISCO HIDALGO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	421,0000	0,600	252,6000	227,3400	1
120(b)	ROSALÍA SANCHEZ HERNANDEZ JUAN FRANCISCO HIDALGO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	585,8600	0,600	351,5160	316,3644	1
121	AMELIA RODRÍGUEZ SÁNCHEZ BORDONA CARLOS ISIDRO VELASCO DOMÍNGUEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	1.243,4797	0,600	746,0878	671,4790	2
122	TRANSITO VELASCO MORAN	100% pleno dominio carácter privativo	5.166,0000	0,600	3.099,6000	2.789,6400	9
123	AMABLE VELASCO MORÁN MANUELA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ AMABLE VELASCO MORÁN	31,009957% pleno dominio carácter ganancial 68,990043% pleno dominio carácter privativo	7.283,0000	0,600	4.369,8000	3.932,8200	12
124	AMELIA MARCOS ALONSO AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS	15,500000% pleno dominio 84,495021% usufructo 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad	7.283,0000	0,600	4.369,8000	3.932,8200	12
125	INVERSIONES INMOBILIARIAS VELDI 2.006 S.L.	100% pleno dominio	9.435,0000	0,600	5.661,0000	5.094,9000	16
126(a)	ROMÁN GARCÍA GARCÍA AVELINA PÉREZ MARCOS	100% pleno dominio carácter ganancial	1.821,6900	0,600	1.093,0140	983,7126	3
126(b)	ROMÁN GARCÍA GARCÍA AVELINA PÉREZ MARCOS	100% pleno dominio carácter ganancial	1.000,0000	0,600	600,0000	540,0000	2
127	CIPRIANO RODRÍGUEZ MAILLO SANTIAGO SAN VENANCIO RODRÍGUEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	351,1100	0,600	210,6660	189,5994	1
128	IDELFE S.L. EMETERIO BLANCO HERNÁNDEZ y TRINIDAD LEDESMA TAMAMES JAIME BLANCO HERNÁNDEZ	91,000000% pleno dominio 4,500000% pleno dominio 4,500000% pleno dominio	6.198,4513	0,600	3.719,0708	3.347,1637	10
129	MARÍA ÁNGELES ROMERO PRO MARÍA ÁNGELES ROMERO PRO MARÍA ÁNGELES GONZÁLEZ ROMERO ANA MARÍA GONZÁLEZ ROMERO JUAN CARLOS GONZÁLEZ ROMERO MARÍA PILAR GONZÁLEZ ROMERO	50,000000% pleno dominio carácter privativo 50,000000% usufructo carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo	4.283,0000	0,600	2.569,8000	2.312,8200	7
130	JAIME EUGENIO SANTOS MATEOS	100% pleno dominio	490,8725	0,600	294,5235	265,0712	1
131	DELFIN HERNÁNDEZ VALIENTE DELFIN HERNÁNDEZ VALIENTE MARIA ADELAIDA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ LUCILA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ MARÍA CONCEPCIÓN HERNÁNDEZ GONZÁLEZ JOSÉ DELFIN HERNÁNDEZ GONZÁLEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% usufructo 12,500000% nuda propiedad 12,500000% nuda propiedad 12,500000% nuda propiedad 12,500000% nuda propiedad	2.908,0965	0,600	1.744,8579	1.570,3721	5
132	AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA	100% pleno dominio	545,6922	0,600	327,4153	294,6738	1
133	INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ FELICÍSIMO CRIADO ÁLVAREZ	100% pleno dominio carácter ganancial	1.465,6859	0,600	879,4115	791,4704	2
134	AMELIA MARCOS ALONSO	100% pleno dominio	1.504,2947	0,600	902,5768	812,3191	3
135	JUAN JOSÉ DIEZ MARTÍN ÁNGELA HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	1.143,0000	0,600	685,8000	617,2200	2
136	MARÍA VISITACIÓN PÉREZ DE DIOS	100% pleno dominio	190,3100	0,600	114,1860	102,7674	0
137	JUAN JOSÉ DIEZ HERNÁNDEZ FELISA PÉREZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	202,0000	0,600	121,2000	109,0800	0
138	RAMÓN GARCÍA LÓPEZ EULALIA MARTÍN RAMOS	100% pleno dominio carácter ganancial	484,7000	0,600	290,8200	261,7380	1

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUPERFICIE PARCELA	APROVECHAMIENTO MEDIO	100% APROVECHAMIENTO	90% APROVECHAMIENTO	Nº VIVIENDAS
139	ANGEL CORTES GARCIA MARÍA TERESA MARCOS SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	300,0000	0,600	180,0000	162,0000	1
140	SIMÓN MARCOS GARCÍA ÁNGELA LORENZA MARTÍN SANTOS	100% pleno dominio carácter ganancial	400,0000	0,600	240,0000	216,0000	1
141	JUAN JOSÉ MARCOS GARCÍA HERMINIA CONCEPCIÓN SANTIAGO NÚÑEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	400,0000	0,600	240,0000	216,0000	1
142	ENRIQUE SÁNCHEZ MATEOS MARÍA JOSEFA MARCOS GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	848,3100	0,600	508,9860	458,0874	1
143	ELEUTERIO MARCOS GARCÍA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	506,0000	0,600	303,6000	273,2400	1
144	ANTONIO BECERRO MARCOS ELOINA GIL MATEOS	100% pleno dominio carácter ganancial	227,6436	0,600	136,5862	122,9275	0
145	JOSÉ MANUEL MARTÍN SAN BERNARDO MARÍA MANUELA PACHO PRIETO	100% pleno dominio carácter ganancial	533,4488	0,600	320,0693	288,0624	1
146	MARÍA ANGELES ROMERO PRO MARÍA ANGELES ROMERO PRO MARÍA ANGELES GONZÁLEZ ROMERO ANA MARÍA GONZÁLEZ ROMERO JUAN CARLOS GONZÁLEZ ROMERO MARÍA PILAR GONZÁLEZ ROMERO	50,000000% pleno dominio carácter privativo 50,000000% usufructo carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo	3.128,9500	0,600	1.877,3700	1.689,6330	5
147	RAMÓN CORTES GARCÍA FRANCISCA GARCÍA FRAILE	100% pleno dominio carácter ganancial	178,3808	0,600	107,0285	96,3256	0
148	PILAR GARCÍA SERRANO ESTEBAN GARCÍA GARCÍA	100% usufructo carácter privativo 100% nuda propiedad carácter privativo	293,0175	0,600	175,8105	158,2295	0
149	TRANSITO VELASCO MORAN	100% pleno dominio carácter privativo	1.169,3000	0,600	701,5800	631,4220	2
150	JESÚS SANZ HOYOS MARÍA ROSARIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	512,3925	0,600	307,4355	276,6920	1
151	MARÍA FRANCISCA CANO TERRADILLOS MARÍA PILAR BORREGO BLANCO	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	496,4633	0,600	297,8780	268,0902	1
152	JESÚS SANZ HOYOS MARÍA ROSARIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	491,3705	0,600	294,8223	265,3401	1
153	DIMAS CANETE SANTOS MARÍA PAZ MARTÍN ÍÑIGO	100% pleno dominio carácter ganancial	1.001,0300	0,600	600,6180	540,5562	2
154	SIMÓN MARCOS GARCÍA ÁNGELA LORENZA MARTÍN SANTOS	100% pleno dominio carácter ganancial	596,2700	0,600	357,7620	321,9858	1
155	TRANSITO VELASCO MORAN	100% pleno dominio	5.318,0000	0,600	3.190,8000	2.871,7200	9
156	MARÍA LUZ MARTÍN MATA GABRIEL COLMENAR SANTOS	100% pleno dominio carácter ganancial	346,9041	0,600	208,1425	187,3282	1
157	ANTONIO MARTÍN MATA MARÍA MANUELA GARCÍA GARZÓN	100% pleno dominio carácter ganancial	300,8243	0,600	180,4946	162,4451	1
158(a)	FRANCISCO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ ANTONIA CANO JIMÉNEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	341,4796	0,600	204,8878	184,3990	1
158(b)	JOSÉ LUIS ENCINAS REYES y MARÍA CARMEN GARCÍA GARCÍA FRANCISCO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ y ANTONIA CANO JIMÉNEZ FRANCISCO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ y ANTONIA CANO JIMÉNEZ	35,720000% pleno dominio carácter ganancial 50,000000% pleno dominio carácter ganancial 14,280000% pleno dominio carácter ganancial	114,7000	0,600	68,8200	61,9380	0
159	JOSÉ LUIS ENCINAS REYES MARÍA CARMEN GARCÍA GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	241,3400	0,600	144,8040	130,3236	0
160	FELICIANO NIETO AGUADERO MARÍA PALOMA GARCÍA GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	2.090,1561	0,600	1.254,0937	1.128,6843	3
161	JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ AZABAL MARÍA CARMEN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	514,0000	0,600	308,4000	277,5600	1
162	MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ VICTORIA BECERRO LEÓN	100% pleno dominio carácter ganancial	738,6685	0,600	443,2011	398,8810	1
163	RAFAEL JOSÉ GONZÁLEZ ZURDO MARÍA YOLANDA MARCOS GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	1.010,5600	0,600	606,3360	545,7024	2
164	ISIDRO COCO MELLADO OLGA LASTRA ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	4.100,0000	0,600	2.460,0000	2.214,0000	7
165	JUAN IGLESIA SAN JUAN e ISABEL DELGADO FRAILE ELENA TAPIA SÁNCHEZ JESÚS TAPIA SÁNCHEZ MARÍA CONSOLACION TAPIA SANCHEZ	75,000000% pleno dominio carácter ganancial 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio	10.193,0000	0,600	6.115,8000	5.504,2200	17

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	SUPERFICIE PARCELA	APROVECHAMIENTO MEDIO	100% APROVECHAMIENTO	90% APROVECHAMIENTO	Nº VIVIENDAS
166	ELEUTERIO MARCOS GARCIA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	131,1584	0,600	78,6950	70,8255	0
167	ELEUTERIO MARCOS GARCIA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	180,0000	0,600	108,0000	97,2000	0
168	JOAQUÍN GIL REDONDO AMELIA ALONSO GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	552,2762	0,600	331,3657	298,2291	1
169	JESÚS MARIA BOYERO RODRIGUEZ	100% pleno dominio	1.974,5694	0,600	1.184,7416	1.066,2675	3
200	RAFAELA MACÍAS MARTÍN ISAAC VICENTE PÉREZ	100% pleno dominio carácter ganancial	147,2100	0,600	88,3260	79,4934	0
201	CLEMENTE ÁLVAREZ CARBALLO	100% pleno dominio carácter privativo	549,0140	0,600	329,4084	296,4676	1
202	MARÍA TERESA CORREDERA MARTÍN FRANCISCO JAVIER SANTOS GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	300,0000	0,600	180,0000	162,0000	1
203	BARBARA LÓPEZ MARTÍN	100% pleno dominio	496,5935	0,600	297,9561	268,1605	1
204	ARGIMIRO MARTIN S.L.	100% pleno dominio	796,6195	0,600	477,9717	430,1745	1

$\Sigma$  SUPERFICIE PARCELAS APORTADAS (m<sup>2</sup>) = 269.383,7566

$\Sigma$  100% APROVECHAMIENTO PARCELAS (m<sup>2</sup> uap) = 161.630,2540

$\Sigma$  90% APROVECHAMIENTO PARCELAS (m<sup>2</sup> uap) = 145.467,2286

$\Sigma$  NÚMERO DE VIVIENDAS (uds) = 450



## **7.2.- CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (PARCELAS ADJUDICADAS):**

### **7.2.1.- POR SUBROGACIÓN REAL: (TABLA 3.2.1.)**

En la tabla 3.2.1.- “CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (PARCELAS ADJUDICADAS)  
-SUBROGACIÓN REAL-”: se reflejan las parcelas resultantes completas que se adjudican a cada propietario

**TABLA 3.2.1.- "CUENTAS LIQUIDACION INDIVIDUAL (PARCELAS ASIGNADAS: Por Subrogación Real)"**

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	90% APROVECH.	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO PARCELA	APROVECHAMIENTO TOTAL	DIFERENCIA APROV. REAL - TEÓRICO
1	LAZARO RODRIGUEZ DELGADO ANA LARRAD CRESPO	100% pleno dominio carácter ganancial	1.846,5840	A2-7-1 (6)	1.846,5840	1.846,5840	0,0000
2	JUAN IGLESIAS MARTIN MARÍA PAZ PÉREZ CARRASCO	100% pleno dominio carácter ganancial	674,5575	A2-7-2 (2)	674,5575	674,5575	0,0000
3	ANGEL ARROYO GONZALEZ ALICIA CRIADO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	322,9780	A2-7-3 (1)	322,9780	322,9780	0,0000
4	BLAS JIMÉNEZ JIMÉNEZ	100% pleno dominio carácter privativo	414,3096	A2-7-4 (1)	414,3096	414,3096	0,0000
5	EMILIANO JIMÉNEZ JIMÉNEZ AGUSTINA CARRASCO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	178,3668	A2-7-5 (1)	178,3668	178,3668	0,0000
6	ESTEBAN REDONDO OLIVA MANUELA ANDRÉS SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	1.329,0672	A1-11-1 (4)	1.329,0672	1.329,0672	0,0000
7	CANDIDO SANCHEZ LORENZO INÉS MARÍA BLÁZQUEZ IZQUIERDO	100% pleno dominio carácter ganancial	1.006,3529	A1-11-2 (3)	1.006,3529	1.006,3529	0,0000
8	ANGELA JIMÉNEZ SANCHEZ MANUELA JIMÉNEZ SÁNCHEZ	50% pleno dominio carácter privativo 50% pleno dominio carácter privativo	1.524,8344	A2-7-6 (5)	1.524,8344	1.524,8344	0,0000
9	ARSENIO GARCÍA BERROCAL	100% pleno dominio carácter privativo	813,2400	A-10-4 (3)	813,2400	813,2400	0,0000
10	DOMINGO ANTONIO BLANCO CUESTA	100% pleno dominio carácter privativo	271,4143	A1-10-3 (1)	271,4143	271,4143	0,0000
11	JUAN ANTONIO BLANCO MARTÍN	100% pleno dominio carácter privativo	4.636,3032	A2-6-(7-13) (7) C2-2-(1-5) (5) A1-10-(1,2) (2)	2.327,6916 1.646,2824 662,3292	4.636,3032	0,0000
12	MANUEL SANTOS LÓPEZ ROSA MARTÍN HERNÁNDEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	633,4117	A1-9-3 (2)	709,2738	709,2738	75,8621
13	ROMUALDO MARTÍN TERRADILLOS FELICIDAD POVEDA ANDRÉS	100% pleno dominio carácter ganancial	677,1996	A1-9-2 (2)	759,9582	759,9582	82,7586
14	MANUEL SANTOS SAN JUAN ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	356,7369	A1-9-1 (1)	398,1161	398,1161	41,3792
15	AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS	100% usufructo 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad	456,6553	C2-2-7 (2)	518,7242	518,7242	62,0689
16(1)	MANUEL SANTOS LÓPEZ y ROSA MARTÍN HERNÁNDEZ ROMUALDO MARTÍN TERRADILLOS y FELICIDAD POVEDA ANDRÉS AMABLE VELASCO MORÁN AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS MANUEL SANTOS SAN JUAN e ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	20,069330% pleno dominio carácter ganancial 21,893815% pleno dominio carácter ganancial 30,669586% pleno dominio carácter privativo 16,420361% usufructo carácter privativo 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 10,946907% pleno dominio carácter ganancial	378,0000	----	0,0000	0,0000	-378,0000
16(2)	AMABLE VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	869,8424	C2-2-(8-10) (3)	985,7735	985,7735	115,9311
17	BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO CARLOS BOYERO GARCIA CARLOS BOYERO GARCIA CARLOS BOYERO GARCIA CARLOS BOYERO GARCIA ALBERTO BOYERO GARCIA ALBERTO BOYERO GARCIA ALBERTO BOYERO GARCIA ALBERTO BOYERO GARCIA INES MARIA BOYERO GARCIA INES MARIA BOYERO GARCIA INES MARIA BOYERO GARCIA INES MARIA BOYERO GARCIA	10,000000% pleno dominio 3,333333% usufructo 26,666667% usufructo 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad	1.698,5451	A2-5-1 (5)	1.698,5451	1.698,5451	0,0000

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	90% APROVECH.	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO PARCELA	APROVECHAMIENTO TOTAL	DIFERENCIA APROV. REAL - TEÓRICO
18	IBERPLASTIC SALAMANCA S.L.	100% pleno dominio	847,8000	A2-5-2 (3)	847,8000	847,8000	0,0000
19	BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA	10,000000% pleno dominio 3,333333% usufructo 26,666667% usufructo 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad	534,9348	A2-7-8 (2)	534,9348	534,9348	0,0000
20	JUAN IGLESIAS MARTIN MARÍA PAZ PÉREZ CARRASCO	100% pleno dominio carácter ganancial	538,6090	A2-7-7 (2)	538,6090	538,6090	0,0000
21-22	MARÍA CARMEN INGELMO PÉREZ	100% pleno dominio	252,6362 156,7746	A1-10-(5,6) (2)	409,4108	409,4108	0,0000
23	FRANCISCO MUÑOZ GIL MARÍA CRUZ PÉREZ SAUSA BARRIGA PÉREZ	100% pleno dominio carácter ganancial	631,0297	A2-6-6 (2)	631,0297	631,0297	0,0000
24	FRANCISCO SANTOS MACÍAS CARIDAD ALBURQUERQUE TOME	100% pleno dominio carácter ganancial	1.556,6958	A2-6-(1-5) (5)	1.556,6958	1.556,6958	0,0000
25 - 93 - 95	SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ BEATRIZ VELASCO JIMÉNEZ BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ y MARÍA ROSA CRIADO SÁNCHEZ	12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter ganancial	3.400,1045	A1-12-(1-3) (3) C2-1-7 (1) C2-1-(13,14) (2) C2-1-(15-17) (3) A1-13-6 (1) A1-13-4 (1)	1.267,1213 253,2489 547,6957 826,4012 242,6109 263,0265	3.400,1045	0,0000
26-27	MANUEL SANTOS SAN JUAN ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	1.398,8642 884,1400	A1-3,4-(5,6,7,10) (6) C2-1-4 (1)	2.018,0364 264,9678	2.283,0042	0,0000
28	AGUSTIN TEJEDOR MORO MARÍA ISABEL GONZÁLEZ DURÁN MIGUEL ÁNGEL DEL RÍO EXPOSITO FRANCISCA MARTÍN ALONSO MIGUEL ÁNGEL DEL RÍO EXPOSITO FRANCISCA MARTÍN ALONSO JOSÉ IVÁN RÍO EXPOSITO INSTALACIONES ESCRIBANO S.L.	100% pleno dominio carácter ganancial 100% pleno dominio carácter ganancial 45,000000% pleno dominio carácter ganancial 55,000000% pleno dominio 100% pleno dominio	7.650,1800	C2-1-6 (1) C2-2-(12,13,14) (5) C2-1-5 (1) A1-3,4-(1,2,3) (3) C2-1-(1,2,3) (3) C2-1-(8,9,10,11,12) (5)	253,4926 1.942,9446 253,4926 3.066,1671 812,1492 1.321,9339	7.650,1800	0,0000
29	VALENTIN MANUEL OLMO BADAS y EULALIA FRAILE GARCIA CONSTANTINO SAN MATÍAS GONZÁLEZ y OBDULIA IGLESIAS ANGULO	50% pleno dominio carácter ganancial 50% pleno dominio carácter ganancial	430,3800	A1-3,4-4 (1)	430,3800	430,3800	0,0000
30	IBERDOLA DISTRIBUCIÓN S.A.U.	100% pleno dominio	35,3749	NINGUNA	0,0000	0,0000	-35,3749
31	ANIBAL RAMIRO GARCÍA MARÍA JESÚS RUANO ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	297,8046	A1-3,4-11 (1)	297,8046	297,8046	0,0000
32	ANDRÉS SAN PEDRO BENITO MARÍA CONCEPCIÓN GONZÁLEZ ARCO	100% pleno dominio carácter ganancial	50,5524	A1-3,4-9D (1)	50,5524	50,5524	0,0000
33	JOSÉ ANTONIO PAYÁN ULAYAR CEFERINA MARTÍN SALGADO	100% pleno dominio carácter ganancial	48,1370	A1-3,4-9C (1)	48,1370	48,1370	0,0000
34	MARÍA JESÚS RUANO ALONSO ANIBAL RAMIRO GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	46,2205	A1-3,4-9B (1)	46,2205	46,2205	0,0000
35	MIGUEL GALLEGO ARIAS MARIA AGUSTINA SANCHEZ GARCIA	100% pleno dominio carácter ganancial	91,8701	A1-3,4-9A (1)	91,8701	91,8701	0,0000

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	90% APROVECH.	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO PARCELA	APROVECHAMIENTO TOTAL	DIFERENCIA APROV. REAL - TEÓRICO
36	DOMINICA BLANCO SANCHEZ	100% pleno dominio carácter privativo	1.029,2400	B1-32-(2-4) (3)	1.029,2400	1.029,2400	0,0000
37	JEGARAL PROMOCIÓN CONSTRUCCIÓN S.L.	100% pleno dominio	1.009,1856	B2-18B-(8,9) (2) A1-20-3 (1)	616,2007 392,9849	1.009,1856	0,0000
38	MARÍA ISABEL BLANCO GARCÍA	100% pleno dominio carácter privativo	916,6255	A1-20-4 (3)	916,6255	916,6255	0,0000
44	DOMINICA BLANCO SANCHEZ TOBIAS LÓPEZ SANCHO	100% pleno dominio carácter ganancial	1.618,9200	B2-18B-1 (1) A1-20-(1,2) (2)	303,5638 1.315,3562	1.618,9200	0,0000
45	EMILIANO IGLESIAS IGLESIAS LIBRADA SÁNCHEZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	247,5923	A1-19-9 (1)	247,5923	247,5923	0,0000
46	JUAN MANUEL RECIO GALLEGO	100% pleno dominio carácter privativo	432,4593	A1-19-8 (1)	432,4593	432,4593	0,0000
47b	ELEUTERIO MARCOS GARCIA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	566,4600	A1-19-(6,7) (2)	566,4600	566,4600	0,0000
47c-47e	JUAN MANUEL RECIO GALLEGO	100% pleno dominio carácter privativo	460,3144 2.169,4856	A1-19-(1-5) (6) B2-18A-(18,19) (2) 90,484% B2-18A-17 (1)	1.989,6791 623,4398 282,0567	2.895,1756	265,3756
47d	JOSÉ LUÍS RAFAEL RECIO GALLEGO	100% pleno dominio carácter privativo	2.894,9400	B2-18A-(9-16) (8) 9,516% B2-18A-17 (1)	2.599,9012 29,6574	2.629,5586	-265,3814
48(a)	MIGUEL GAMBIN LÓPEZ ILUMINADA ANDRÉS ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	340,2000	B3-17-1 (1)	340,2000	340,2000	0,0000
48(b)	JEREMIAS SANCHEZ MINAMBRES FELICIANA ANDRÉS ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	340,2000	B3-17-2 (1)	340,2000	340,2000	0,0000
49	CONSTRUCCIONES DELMAR FERNANDES S.L.	100% pleno dominio	1.288,8840	B2-18B-(2-5) (4)	1.288,8800	1.288,8800	-0,0040
50	ÁNGEL HERNÁNDEZ MAILLO	100% pleno dominio	107,2906	A1-16-1 (1)	107,2906	107,2906	0,0000
51	NICANOR RAMOS MARTÍN MARÍA ANTONIA MARTÍN HERRERO	100% pleno dominio carácter ganancial	132,3000	A1-16-2 (1)	132,3000	132,3000	0,0000
52	AGUSTÍN SAN PEDRO BENITO PATRICIA CONSUELO NAVARRO SARMIENTO	100% pleno dominio carácter ganancial	219,3588	A1-16-3 (1)	219,3588	219,3588	0,0000
53	SERGIO MARCOS MARTIN	100% pleno dominio	151,2000	A1-16-5 (1)	151,2000	151,2000	0,0000
54	MARIA SANCHEZ ANDRES CARLOS SAN PEDRO BENITO	100% pleno dominio carácter ganancial	218,1787	A1-16-6 (1)	218,1787	218,1787	0,0000
55	ISAAC VICENTE PÉREZ RAFAELA MACÍAS MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	114,4800	A1-16-8 (1)	114,4800	114,4800	0,0000
56	ANTONIO FELIPE MULAS BOLAO ANTONIA COLINA SANTIAGO	100% pleno dominio carácter ganancial	146,0376	A1-16-4 (1)	146,0376	146,0376	0,0000
57	RAQUEL BENITO MONTERO	100% pleno dominio	429,5538	A1-15-1 (1)	429,5538	429,5538	0,0000
58	JOSÉ IGLESIAS MARCOS RAFAELA DÍEZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	332,1000	A1-15-7 (1)	332,1000	332,1000	0,0000
59	JESÚS PLATA LÓPEZ MARÍA JUSTINA MONTERO BENITO	100% pleno dominio carácter ganancial	233,2800	A1-15-8 (1)	233,2800	233,2800	0,0000
60	ALFONSO MARCOS BENITO ISABEL VANESA ROMÁN VARA	50% pleno dominio 50% pleno dominio	160,2469	A1-15-9 (1)	160,2469	160,2469	0,0000
61	MARÍA LUISA ULAYAR AMOZTEGUI MARÍA LUISA ULAYAR AMOZTEGUI JOSÉ ANTONIO PAYÁN ULAYAR y CEFERINA MARTÍN SALGADO JOSÉ ANTONIO PAYÁN ULAYAR y CEFERINA MARTÍN SALGADO LUÍS MARÍA PAYÁN ULAYAR LUÍS MARÍA PAYÁN ULAYAR	50,000000% pleno dominio carácter privativo 16,666667% usufructo carácter privativo 16,666667% pleno dominio con otros caracteres privativos 8,333333% nuda propiedad con otros caracteres privativos 16,666667% pleno dominio 8,333333% nuda propiedad	166,2174	A1-15-10 (1)	166,2174	166,2174	0,0000
62	FRANCISCO ARROYO BALLESTEROS y MARIA ENCARNACION GARCIA RIVAS MARÍA ENCARNACIÓN ARROYO GARCÍA	50% pleno dominio carácter ganancial 50% pleno dominio carácter privativo	214,4838	A1-15-11 (1)	214,4838	214,4838	0,0000
63	CELERINA SÁNCHEZ PÉREZ CELERINA SÁNCHEZ PÉREZ MARÍA NIEVES HERNÁNDEZ SÁNCHEZ MARÍA NIEVES HERNÁNDEZ SÁNCHEZ LUÍS MIGUEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ LUÍS MIGUEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ ANA ISABEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ ANA ISABEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ	50,000000% pleno dominio carácter privativo 16,666667% usufructo carácter privativo 11,111111% pleno dominio carácter privativo 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo 11,111111% pleno dominio carácter privativo 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo 11,111111% pleno dominio carácter privativo 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo	331,0200	A1-15-12 (1)	331,0200	331,0200	0,0000
64	JESÚS JACINTO PAZ RAMOS	100% pleno dominio	139,3200	A1-15-13 (1)	139,3200	139,3200	0,0000
65	JUAN ANTONIO RONCERO MARCOS JOSEFA RODRÍGUEZ IGLESIAS	100% pleno dominio carácter ganancial	188,2440	A1-15-6 (1)	188,2440	188,2440	0,0000
66	FELIX GONZÁLEZ IGLESIAS	100% pleno dominio carácter privativo	300,2433	A1-15-5 (1)	300,2433	300,2433	0,0000

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	90% APROVECH.	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO PARCELA	APROVECHAMIENTO TOTAL	DIFERENCIA APROV. REAL - TEÓRICO
67	FRANCISCO ARROYO BALLESTEROS ENCARNACIÓN GARCÍA RIVAS	100% pleno dominio carácter ganancial	304,3125	A1-15-4 (1)	304,3125	304,3125	0,0000
68	ÁNGEL BALLESTEROS RODRIGUEZ NIEVES RODRIGUEZ VICENTE	100% pleno dominio carácter ganancial	268,2683	A1-15-3 (1)	268,2683	268,2683	0,0000
69	EMILIO ARAUJO RODRÍGUEZ IONE TEREZINHA CARDOSO DORNELLES	100% pleno dominio carácter ganancial	109,9191	A1-15-2 (1)	109,9191	109,9191	0,0000
70	BASILIO HERNÁNDEZ PÉREZ	100% pleno dominio carácter privativo	270,0000	A1-14-1 (1)	270,0000	270,0000	0,0000
71	RAÚL HERNÁNDEZ PÉREZ	100% pleno dominio carácter privativo	270,0000	A1-14-8 (1)	270,0000	270,0000	0,0000
72	ISIDRO HERRERA MARTÍN MARÍA ÁNGELES PORRAS AMARO	100% pleno dominio carácter ganancial	211,6800	A1-14-9 (1)	211,6800	211,6800	0,0000
73-74-75-77	LUÍS CORONA EGIDO DOLORES RUÍZ GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	109,1232 231,1200 161,4600 331,0200	A1-14-(10,11,11bis) (3)	832,7232	832,7232	0,0000
76	MARÍA ALEJANDRA VAQUERO MUÑOZ DOMINGO MARTÍN CALVO	100% pleno dominio carácter ganancial	259,2000	A1-14-12 (1)	259,2000	259,2000	0,0000
78	JORGE PÉREZ MORENO	100% pleno dominio	295,5121	A1-14-7 (1)	295,5121	295,5121	0,0000
79	IGNACIO AREVALO ÁLVAREZ LUZDIVINA GARCÍA GÓMEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	327,3247	A1-14-6 (1)	327,3247	327,3247	0,0000
80-81	MARIANO RECIO PÉREZ ÁNGELA GARCÍA BELLIDO	100% pleno dominio carácter ganancial	146,3331 129,4888	A1-14-4 (1)	275,8219	275,8219	0,0000
82	JOSÉ MANUEL AMARO HERNÁNDEZ PURIFICACIÓN MULAS RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	119,8106	A1-14-3 (1)	119,8106	119,8106	0,0000
83	IGNACIO AREVALO ÁLVAREZ LUZDIVINA GARCÍA GÓMEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	164,7148	A1-14-5 (1)	164,7148	164,7148	0,0000
84	OLEGARIO MUNOZ MARTÍN PILAR GUTIERREZ DÍAZ	100% pleno dominio carácter ganancial	116,8035	A1-14-2 (1)	116,8035	116,8035	0,0000
85	PAULINO PÉREZ RÍO EULALIA MORENO VALIENTE	100% pleno dominio carácter ganancial	327,0380	A1-13-1 (1)	327,0380	327,0380	0,0000
86	JOSÉ BERNARD BARDAJÍ PRECIOSA DOMÍNGUEZ ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	329,8968	A1-13-7 (1)	329,8968	329,8968	0,0000
87	LADISLAO VICENTE HERNÁNDEZ y MARÍA PILAR CURIEL GONZÁLEZ VICENTE RODERO GARCÍA y MARCELINA VICENTE SÁNCHEZ EDUARDO GARCÍA FONSECA y ENRIQUETA MARTÍN GONZÁLEZ JUAN JOSÉ HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ JUAN JOSÉ HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ RAQUEL HERNÁNDEZ ÁVILA RAQUEL HERNÁNDEZ ÁVILA ÁNGELA HERNÁNDEZ ÁVILA ÁNGELA HERNÁNDEZ ÁVILA NATALIA HERNÁNDEZ ÁVILA NATALIA HERNÁNDEZ ÁVILA	25,000000% pleno dominio carácter ganancial 25,000000% pleno dominio carácter ganancial 25,000000% pleno dominio carácter ganancial 12,500000% pleno dominio carácter privativo 4,166667% usufructo carácter privativo 2,777778% pleno dominio 1,388889% nuda propiedad 2,777778% pleno dominio 1,388889% nuda propiedad 2,777778% pleno dominio 1,388889% nuda propiedad	161,5950	A1-13-8 (1)	161,5950	161,5950	0,0000
88	MOTINIANO GONZÁLEZ ESTEBAN SABINA DOMÍNGUEZ POLO	100% pleno dominio carácter ganancial	216,0000	A1-13-2 (1)	216,0000	216,0000	0,0000
89	JESÚS GARCÍA RODRÍGUEZ ANA MARÍA TABERNERO IZQUIERDO	100% pleno dominio carácter ganancial	321,3151	A1-13-3 (1)	321,3151	321,3151	0,0000
90	LUÍS ALBERTO CASADO PÉREZ ISABEL MORETA SÁNCHEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	273,7800	A1-13-9 (1)	273,7800	273,7800	0,0000
91	PEDRO DANIEL GONZÁLEZ CELADOR y MARÍA ÁNGELES ÁLVAREZ CEDRÓN MARTÍN RAFAEL GONZÁLEZ CELADOR	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	331,3662	A1-13-10 (1)	331,3662	331,3662	0,0000
92	FRANCISCO MANUEL PUENTES SÁNCHEZ ISABEL GARRIDO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	260,4320	A1-13-11 (1)	260,4320	260,4320	0,0000
94	PEDRO DANIEL GONZÁLEZ CELADOR MARÍA ÁNGELES ÁLVAREZ CEDRÓN MARTÍN RAFAEL GONZÁLEZ CELADOR	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	327,1336	A1-13-5 (1)	327,1336	327,1336	0,0000
96 - 135	JUAN JOSÉ DÍEZ MARTÍN ÁNGELA HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	6.820,7400	C1-37-1 (21)	6.820,7400	6.820,7400	0,0000
97(a)	BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ	100% pleno dominio carácter privativo	2.248,0039	C1-35-(1,2,3,6,7,8) (6) B3-36-9 (1)	1.992,0039 256,0000	2.248,0039	0,0000

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	90% APROVECH.	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO PARCELA	APROVECHAMIENTO TOTAL	DIFERENCIA APROV. REAL - TEÓRICO
97(b)	FRANCISCA VELASCO JIMÉNEZ	100% pleno dominio carácter privativo	2.248,0037	C1-35-(4,5,9,10,11) (5) B3-36-7 (1) B3-36-8 (1)	1.736,0037 256,0000 256,0000	2.248,0037	0,0000
98	AMABLE VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	1.454,2200	B3-36-5 (1) B3-36-6 (1) C1-35-13 (1)	252,2201 252,2201 949,7798	1.454,2200	0,0000
104-105-116	ELOY PÉREZ SAN JOSÉ PILAR GARCÍA MARCOS	100% pleno dominio carácter ganancial	1.776,6000 462,5754 456,3244	B3-36-1 (1) C1-35-(21,22) (3) B2-32-1 (1) A1-22- (3,4) (2)	512,0000 1.069,9000 204,7498 908,8500	2.695,4998	0,0000
106	JOSÉ IGLESIAS MARCOS RAFAELA DÍEZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	536,2200	A1-22-1 (2)	536,2200	536,2200	0,0000
107	INVERSIONES INMOBILIARIAS VELDI 2.006 S.L.	100% pleno dominio	975,6882	B3-36-4 (1) C1-35-16 (2)	256,0000 759,7516	1.015,7516	40,0634
108	IDELFE S.L.	100% pleno dominio	1.960,8680	B2-28-(17-22) (6)	1.849,3900	1.849,3900	-111,4780
109-112	JOSÉ GARCÍA SÁNCHEZ MARÍA ADELINA GARCÍA GARCÍA GONZALO GARCÍA GARCÍA ELADIO GARCÍA GARCÍA DIÓSCORO GARCÍA FLORES	50,000000% pleno dominio carácter privativo 16,666667% nuda propiedad carácter privativo 16,666667% nuda propiedad carácter privativo 16,666667% nuda propiedad carácter privativo 50,000000% usufructo carácter privativo	5.991,1453	B1-23-(4,5) (2) B1-25-(1-5) (5) B2-28-(12-16) (5) B2-33-(1-7) (7)	651,6011 1.566,2570 1.541,1589 2.232,1284	5.991,1454	0,0001
110	MANUEL LAFUENTE MACEIRAS AGUSTINA CARRASCO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	777,8227	A1-26-1 (2)	777,8227	777,8227	0,0000
111	ROSALÍA SÁNCHEZ HERNÁNDEZ JUAN FRANCISCO HIDALGO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	398,5632	A1-26-3 (1)	398,5632	398,5632	0,0000
113	IDELFE S.L.	100% pleno dominio	995,4240	B2-32-(5-7) (3)	1.106,9000	1.106,9000	111,4760
114	AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS	100% usufructo 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad	2.025,0000	C1-35-(17-20) (4) B3-36-2 (1) B3-36-3 (1)	1.532,8680 256,0000 256,0000	2.044,8680	19,8680
115	JUAN IGLESIA SAN JUAN e ISABEL DELGADO FRAILE ELENA TAPIA SÁNCHEZ JESÚS TAPIA SÁNCHEZ MARÍA CONSOLACIÓN TAPIA SÁNCHEZ	75,000000% pleno dominio carácter ganancial 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio	2.214,0000	B1-24-(4-9) (6)	1.920,1200	1.920,1200	-293,8800
117	JOSÉ PÉREZ MARCOS JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ MARÍA CARMEN PÉREZ HERNÁNDEZ JOSÉ LUÍS PÉREZ HERNÁNDEZ ROSA MARÍA PÉREZ HERNÁNDEZ ÁNGEL PÉREZ HERNÁNDEZ	50,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% usufructo carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo	992,4660	A1-21-3 (3)	992,4660	992,4660	0,0000
118	JOSÉ PÉREZ MARCOS JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ MARÍA CARMEN PÉREZ HERNÁNDEZ JOSÉ LUÍS PÉREZ HERNÁNDEZ ROSA MARÍA PÉREZ HERNÁNDEZ ÁNGEL PÉREZ HERNÁNDEZ	50,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% usufructo carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo	641,3850	A1-21-2 (2)	641,3850	641,3850	0,0000
119	DESARROLLOS INMOBILIARIOS SALAMANCA S.L.	100% pleno dominio	1.312,2000	B1-24-1 (1) B1-23-(1-3) (3)	320,0200 992,1800	1.312,2000	0,0000

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	90% APROVECH.	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO PARCELA	APROVECHAMIENTO TOTAL	DIFERENCIA APROV. REAL - TEÓRICO
120(a)-120(b)	ROSALIA SANCHEZ HERNANDEZ JUAN FRANCISCO HIDALGO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	227,3400 316,3644	A1-26-4 (2)	543,7044	543,7044	0,0000
121	AMELIA RODRÍGUEZ SANCHEZ BORDONA CARLOS ISIDRO VELASCO DOMÍNGUEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	671,4790	A1-26-5 (2)	671,4790	671,4790	0,0000
122	TRÁNSITO VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	2.789,6400	B2-34-(10-12) (3) B2-31-(7,8) (2) B2-29-(9-12) (4)	927,8262 605,0728 1.256,7410	2.789,6400	0,0000
123	AMABLE VELASCO MORAN MANUELA HERNÁNDEZ SANCHEZ AMABLE VELASCO MORÁN	31,009957% pleno dominio carácter ganancial 68,990043% pleno dominio carácter privativo	3.932,8200	B2-29-(4-8) (5) B2-30-(7,8) (2) B2-31-(1-3) (3) B2-34-(1,2) (2)	1.643,1152 651,0298 983,2050 655,4700	3.932,8200	0,0000
124	AMELIA MARCOS ALONSO AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS	15,500000% pleno dominio 84,495021% usufructo 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad	3.932,8200	B2-29-(1-3) (3) B2-30-(1-6) (6) B2-33-(8-10) (3)	983,2050 1.953,0895 976,6575	3.912,9520	-19,8680
125	INVERSIONES INMOBILIARIAS VELDI 2.006 S.L.	100% pleno dominio	5.094,9000	B2-28-(1-11) (11) B1-24-(2,3) (2) B1-25-(6-8) (3)	3.310,1933 640,0400 1.104,6033	5.054,8366	-40,0634
126(a)-126(b)	ROMÁN GARCÍA GARCÍA AVELINA PÉREZ MARCOS	100% pleno dominio carácter ganancial	983,7126 540,0000	A1-22-5 (2) A1-21-4 (3)	540,0000 983,7126	1.523,7126	0,0000
127	CIPRIANO RODRÍGUEZ MAILLO SANTIAGO SAN VENANCIO RODRÍGUEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	189,5994	A1-26-2 (1)	189,5994	189,5994	0,0000
128	IDELFE S.L. EMETERIO BLANCO HERNÁNDEZ TRINIDAD LEDESMA TAMAMES JAIME BLANCO HERNÁNDEZ	100,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio carácter ganancial 50,000000% pleno dominio	3.347,1637	B2-32-(8-11) (4) B1-23-(6-8) (3) B1-27-(1,2) (2) A1-22-2 (1)	1.444,2300 907,4900 635,4497 360,0000	3.347,1697	0,0060
129	MARÍA ÁNGELES ROMERO PRO MARÍA ÁNGELES ROMERO PRO MARÍA ÁNGELES GONZÁLEZ ROMERO ANA MARÍA GONZÁLEZ ROMERO JUAN CARLOS GONZÁLEZ ROMERO MARÍA PILAR GONZÁLEZ ROMERO	50,000000% pleno dominio carácter privativo 50,000000% usufructo carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo	2.312,8200	B1-46-(1-7) (7)	2.312,8200	2.312,8200	0,0000
130	JAIME EUGENIO SANTOS MATEOS	100% pleno dominio	265,0712	A1-49-4 (1)	265,0712	265,0712	0,0000
131	DELFIN HERNÁNDEZ VALIENTE DELFIN HERNÁNDEZ VALIENTE MARIA ADELAIDA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ LUCILA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ MARÍA CONCEPCIÓN HERNÁNDEZ GONZÁLEZ JOSÉ DELFIN HERNÁNDEZ GONZÁLEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% usufructo 12,500000% nuda propiedad 12,500000% nuda propiedad 12,500000% nuda propiedad 12,500000% nuda propiedad	1.570,3721	A1-49-1 (1)	1.570,3721	1.570,3721	0,0000
132	AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA	100% pleno dominio	294,6738	C1-37-2 (1)	330,0487	330,0487	35,3749
133	INÉS MARIA PAZ VELASCO JIMÉNEZ FELICISIMO CRIADO ÁLVAREZ	100% pleno dominio carácter ganancial	791,4704	A1-49-3 (2)	791,4704	791,4704	0,0000
134	AMELIA MARCOS ALONSO	100% pleno dominio	812,3191	B1-47-(4-6) (3)	812,3191	812,3191	0,0000
136	MARÍA VISITACIÓN PÉREZ DE DIOS	100% pleno dominio	102,7674	A1-45-1 (1)	102,7674	102,7674	0,0000
137	JUAN JOSÉ DÍEZ HERNÁNDEZ FELISA PÉREZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	109,0800	A1-45-3 (1)	109,0800	109,0800	0,0000
138	RAMÓN GARCÍA LÓPEZ EULALIA MARTÍN RAMOS	100% pleno dominio carácter ganancial	261,7380	A1-45-4 (1)	261,7380	261,7380	0,0000
139	ÁNGEL CORTÉS GARCIA MARÍA TERESA MARCOS SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	162,0000	A1-45-5 (1)	162,0000	162,0000	0,0000
140	SIMÓN MARCOS GARCÍA ÁNGELA LORENZA MARTÍN SANTOS	100% pleno dominio carácter ganancial	216,0000	A1-45-7 (1)	216,0000	216,0000	0,0000
141	JUAN JOSÉ MARCOS GARCÍA HERMINIA CONCEPCIÓN SANTIAGO NÚÑEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	216,0000	A1-45-8 (1)	216,0000	216,0000	0,0000

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	90% APROVECH.	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO PARCELA	APROVECHAMIENTO TOTAL	DIFERENCIA APROV. REAL - TEÓRICO
142	ENRIQUE SANCHEZ MATEOS MARÍA JOSEFA MARCOS GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	458,0874	A1-45-9 (1)	458,0874	458,0874	0,0000
143	ELEUTERIO MARCOS GARCÍA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	273,2400	A1-45-10 (1)	273,2400	273,2400	0,0000
144	ANTONIO BECERRO MARCOS ELOINA GIL MATEOS	100% pleno dominio carácter ganancial	122,9275	A2-44-7 (1)	122,9275	122,9275	0,0000
145	JOSÉ MANUEL MARTÍN SAN BERNARDO MARÍA MANUELA PACHO PRIETO	100% pleno dominio carácter ganancial	288,0624	A1-49-2 (1)	288,0624	288,0624	0,0000
146	MARÍA ANGELES ROMERO PRO MARÍA ANGELES ROMERO PRO MARÍA ANGELES GONZÁLEZ ROMERO ANA MARÍA GONZÁLEZ ROMERO JUAN CARLOS GONZÁLEZ ROMERO MARÍA PILAR GONZÁLEZ ROMERO	50,000000% pleno dominio carácter privativo 50,000000% usufructo carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo	1.689,6330	A2-44-(2,3) (5)	1.689,6330	1.689,6330	0,0000
147	RAMÓN CORTES GARCÍA FRANCISCA GARCÍA FRAILE	100% pleno dominio carácter ganancial	96,3256	A1-45-6 (1)	96,3256	96,3256	0,0000
148	PILAR GARCÍA SERRANO ESTEBAN GARCÍA GARCÍA	100% usufructo carácter privativo 100% nuda propiedad carácter privativo	158,2295	A1-45-2 (1)	158,2295	158,2295	0,0000
149	TRÁNSITO VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	631,4220	B1-48-1 (1) B1-47-1 (1)	309,4856 269,9728	579,4584	-51,9636
150	JESÚS SANZ HOYOS MARÍA ROSARIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	276,6920	A2-43-6 (1)	276,6920	276,6920	0,0000
151	MARÍA FRANCISCA CANO TERRADILLOS MARÍA PILAR BORREGO BLANCO	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	268,0902	A2-43-5 (1)	268,0902	268,0902	0,0000
152	JESÚS SANZ HOYOS MARÍA ROSARIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	265,3401	A2-43-4 (1)	265,3401	265,3401	0,0000
153	DIMAS CANETE SANTOS MARÍA PAZ MARTÍN ÍÑIGO	100% pleno dominio carácter ganancial	540,5562	A2-43-(2,3) (2)	540,5562	540,5562	0,0000
154	SIMÓN MARCOS GARCÍA ÁNGELA LORENZA MARTÍN SANTOS	100% pleno dominio carácter ganancial	321,9858	A2-44-8 (1)	321,9858	321,9858	0,0000
155	TRÁNSITO VELASCO MORÁN	100% pleno dominio	2.871,7200	B1-42-(1-6) (6) A2-44-4 (3)	1.966,4436 957,2400	2.923,6836	51,9636
156	MARÍA LUZ MARTÍN MATA GABRIEL COLMENAR SANTOS	100% pleno dominio carácter ganancial	187,3282	A2-40,41-1 (1)	187,3282	187,3282	0,0000
157	ANTONIO MARTÍN MATA MARÍA MANUELA GARCÍA GARZÓN	100% pleno dominio carácter ganancial	162,4451	A2-40,41-2 (1)	162,4451	162,4451	0,0000
158(a)	FRANCISCO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ ANTONIA CANO JIMÉNEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	184,3990	A2-40,41-3 (1)	206,5233	206,5233	22,1243
158(b)	JOSÉ LUIS ENCINAS REYES y MARÍA CARMEN GARCÍA GARCÍA FRANCISCO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ y ANTONIA CANO JIMÉNEZ FRANCISCO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ y ANTONIA CANO JIMÉNEZ	35,720000% pleno dominio carácter ganancial 50,000000% pleno dominio carácter ganancial 14,280000% pleno dominio carácter ganancial	61,9380	NINGUNA	0,0000	0,0000	-61,9380
159	JOSÉ LUIS ENCINAS REYES MARÍA CARMEN GARCÍA GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	130,3236	A2-40,41-4 (1)	170,1373	170,1373	39,8137
160	FELICIANO NIETO AGUADERO MARÍA PALOMA GARCÍA GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	1.128,6843	A2-40,41-(5-7) (3)	1.128,6843	1.128,6843	0,0000
161	JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ AZABAL MARÍA CARMEN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	277,5600	A2-40,41-8 (1)	277,5600	277,5600	0,0000
162	MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ VICTORIA BECERRO LEÓN	100% pleno dominio carácter ganancial	398,8810	A2-40,41-(9,10) (1)	398,8810	398,8810	0,0000
163	RAFAEL JOSÉ GONZÁLEZ ZURDO MARÍA YOLANDA MARCOS GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	545,7024	A2-40,41-(11-14) (2)	545,7024	545,7024	0,0000
164	ISIDRO COCO MELLADO OLGA LASTRA ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	2.214,0000	B1-38,39-(12-15) (4) A2-40,41-(15-17) (3)	1.265,1428 948,8572	2.214,0000	0,0000
165	JUAN IGLESIA SAN JUAN e ISABEL DELGADO FRAILE ELENA TAPIA SÁNCHEZ JESÚS TAPIA SÁNCHEZ MARÍA CONSOLACIÓN TAPIA SÁNCHEZ	75,000000% pleno dominio carácter ganancial 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio	5.504,2200	B1-38,39-(1-11;16-21) (17)	5.798,1000	5.798,1000	293,8800
166	ELEUTERIO MARCOS GARCÍA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	97,2000	A1-45-11 (1)	97,2000	97,2000	0,0000



Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	90% APROVECH.	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO PARCELA	APROVECHAMIENTO TOTAL	DIFERENCIA APROV. REAL - TEÓRICO
167	ELEUTERIO MARCOS GARCIA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	70,8255	A1-45-12 (1)	70,8255	70,8255	0,0000
168	JOAQUIN GIL REDONDO AMELIA ALONSO GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	298,2291	A2-44-6 (1)	298,2291	298,2291	0,0000
169	JESÚS MARÍA BOYERO RODRÍGUEZ	100% pleno dominio	1.066,2675	C1-8-1 (3)	1.066,2675	1.066,2675	0,0000
200	RAFAELA MACÍAS MARTÍN ISAAC VICENTE PÉREZ	100% pleno dominio carácter ganancial	79,4934	A1-16-7 (1)	79,4934	79,4934	0,0000
201	CLEMENTE ALVAREZ CARBALLO	100% pleno dominio carácter privativo	296,4676	A1-12-6 (1)	296,4676	296,4676	0,0000
202	MARÍA TERESA CORREDERA MARTIN FRANCISCO JAVIER SANTOS GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	162,0000	A1-12-5 (1)	162,0000	162,0000	0,0000
203	BÁRBARA LÓPEZ MARTÍN	100% pleno dominio	268,1604	A1-12-4 (1)	268,1604	268,1604	0,0000
204	ARGIMIRO MARTIN S.L.	100% pleno dominio	430,1747	A2-44-1 (1)	430,1747	430,1747	0,0000

**Σ 90% APROVECHAMIENTO TEÓRICO (m² uap) = 145.467,2286**

**Σ APROVECHAMIENTO REAL PARCELAS ASIGNADAS (m² uap) = 145.467,2228**

**Σ DIFERENCIAS APROVECHAMIENTO REAL-TEÓRICO (m² uap) = -0,0058**

7.2.2.- POR CESIÓN OBLIGATORIA: (TABLA 3.2.2.)

En la tabla 3.2.2.- “CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (PARCELAS ADJUDICADAS) – POR CESIÓN OBLIGATORIA-“: se reflejan las parcelas resultantes completas que se adjudican al Ayuntamiento por parte de los propietarios para cumplir con la legislación vigente.

**TABLA 3.2.2.- "CUENTAS LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (PARCELAS ASIGNADAS: Por Cesión Obligatoria)"**

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	10% APROVECH.	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO PARCELA	APROVECHAMIENTO TOTAL	DIFERENCIA APROV. REAL - TEÓRICO
---	AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA	100% pleno dominio cesión obligatoria	16.163,3025	C2-2-11 (1)	371,6874		
				C2-2-6 (1)	343,7609		
				A1-3,4-8 (1)	392,1025		
				A2-5-3 (1)	342,8976		
				A1-13-12 (1)	386,6878		
				B2-18A-(1-8) (8)	2.318,2475		
				B2-18B-(6,7) (2)	645,6715		
				A1-21-1 (1)	322,8260		
				A1-22-6 (1)	322,8260		
				B1-24-10 (1)	275,2200		
				B1-27-(3,4,5,6) (4)	1.339,1314		
				B2-31-(4,5,6) (3)	1.012,4886		
				B2-33-(11,12) (2)	651,1050		
				B2-34-(3-9) (7)	2.323,0171		
				C1-35-(12,14,15) (3)	1.140,1648		
				C1-37-3 (4)	1.071,8284		
				A2-40,41-(12,13) (2)	782,6067		
				A2-40,41-18 (1)	302,1024		
				A2-44-5 (1)	313,3766		
				B1-47-(2,3) (2)	567,8240		
				B1-48-(2-4) (3)	937,7303	16.163,3025	0,0000
<b>Σ 10% APROVECHAMIENTO TEÓRICO (m² uap) = 16.163,3025</b>							
<b>Σ APROVECHAMIENTO REAL PARCELAS ASIGNADAS (m² uap) =</b>					<b>16.163,3025</b>		
<b>Σ DIFERENCIAS APROVECHAMIENTO REAL-TEÓRICO (m² uap) =</b>						<b>0,0000</b>	

### 7.3.- CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (CANTIDADES):

En la tabla 3.3.- “CUENTAS DE LIQUIDACIÓN INDIVIDUAL (CANTIDADES)”: se indican las cantidades a pagar en efectivo que corresponden a cada propietario.

Para determinar la cantidad que debe pagar cada uno, se aplica la siguiente metodología:

1º.- se calcula el aprovechamiento total del sector como suma del teórico asignado por el planeamiento general más los excesos de aprovechamiento reales actuales (esta cantidad asciende a **152.660,0294 m<sup>2</sup>**, superior al valor indicado con anterioridad)

2º.- se divide el importe de la cuenta de liquidación provisional (5.325.000,00 €) entre el aprovechamiento total del sector (152.660,0294 m<sup>2</sup>) para obtener el coste unitario de urbanización por m<sup>2</sup> de edificabilidad real (**34,88142915 €/m<sup>2</sup>**)

3º.- se calcula el coste individual de cada propietario con la siguiente regla:

- si el propietario NO EXCEDE el aprovechamiento teórico, se multiplica el valor unitario antes calculado (34,88142915 €) por el aprovechamiento asignado
- si el propietario EXCEDE el aprovechamiento teórico, se multiplica el valor unitario antes calculado (34,88142915 €) por el aprovechamiento real materializado (esto no posibilita la “consolidación” futura del mismo; es decir, si demuele total o parcialmente la edificación actual no podría hacer otra del mismo volumen sino con estricta sujeción a los derechos asignados en función de la superficie de la parcela).

**TABLA 3.3.- "CUENTAS LIQUIDACION INDIVIDUAL (REPARTO DE CANTIDADES)"**

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO TEÓRICO PARCELA	APROVECHAMIENTO CONSUMIDO PARCELA	COSTE (€)	% PARTICIP.
1	LAZARO RODRIGUEZ DELGADO ANA LARRAD CRESPO	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-7-1 (6)	1.846,5840	1.846,5840	64.356,55 €	1,269416%
2	JUAN IGLESIAS MARTÍN MARÍA PAZ PÉREZ CARRASCO	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-7-2 (2)	674,5575	674,5575	23.509,46 €	0,463718%
3	ÁNGEL ARROYO GONZÁLEZ ALICIA CRIADO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-7-3 (1)	322,9780	322,9780	11.256,33 €	0,222028%
4	BLAS JIMÉNEZ JIMÉNEZ	100% pleno dominio carácter privativo	A2-7-4 (1)	414,3096	414,3096	14.439,38 €	0,284813%
5	EMILIANO JIMÉNEZ JIMÉNEZ AGUSTINA CARRASCO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-7-5 (1)	178,3668	223,8036	7.799,93 €	0,122616%
6	ESTEBAN REDONDO OLIVA MANUELA ANDRÉS SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-11-1 (4)	1.329,0672	1.953,1903	68.071,96 €	0,913654%
7	CANDIDO SANCHEZ LORENZO INÉS MARÍA BLÁZQUEZ IZQUIERDO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-11-2 (3)	1.006,3529	1.006,3529	35.073,09 €	0,691807%
8	ANGELA JIMÉNEZ SANCHEZ MANUELA JIMÉNEZ SÁNCHEZ	50% pleno dominio carácter privativo 50% pleno dominio carácter privativo	A2-7-6 (5)	1.524,8344	1.524,8344	53.143,04 €	1,048232%
9	ARSENIO GARCÍA BERROCAL	100% pleno dominio carácter privativo	A-10-4 (3)	813,2400	813,2400	28.342,78 €	0,559054%
10	DOMINGO ANTONIO BLANCO CUESTA	100% pleno dominio carácter privativo	A1-10-3 (1)	271,4143	271,4143	9.459,24 €	0,186581%
11	JUAN ANTONIO BLANCO MARTÍN	100% pleno dominio carácter privativo	A2-6-(7-13) (7) C2-2-(1-5) (5) A1-10-(1,2) (2)	2.327,6916 1.646,2824 662,3292	4.636,3032	81.123,96 € 57.375,70 € 23.083,28 €	1,600149% 1,131721% 0,455312%
12	MANUEL SANTOS LÓPEZ ROSA MARTÍN HERNÁNDEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-9-3 (2)	709,2738	709,2738	24.719,38 €	0,487583%
13	ROMUALDO MARTÍN TERRADILLOS FELICIDAD POVEDA ANDRÉS	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-9-2 (2)	759,9582	1.302,2100	45.384,20 €	0,522426%
14	MANUEL SANTOS SAN JUAN ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-9-1 (1)	398,1161	946,6731	32.993,15 €	0,273681%
15	AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS	100% usufructo 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad	C2-2-7 (2)	518,7242	518,7242	18.078,41 €	0,356592%
16(1)	MANUEL SANTOS LÓPEZ y ROSA MARTÍN HERNÁNDEZ ROMUALDO MARTÍN TERRADILLOS y FELICIDAD POVEDA ANDRÉS AMABLE VELASCO MORÁN AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS MANUEL SANTOS SAN JUAN e ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	20,069330% pleno dominio carácter ganancial 21,893815% pleno dominio carácter ganancial 30,669586% pleno dominio carácter privativo 16,420361% usufructo carácter privativo 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 2,345766% nuda propiedad 10,946907% pleno dominio carácter ganancial	----	0,0000	0,0000	0,00 €	0,000000%
16(2)	AMABLE VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	C2-2-(8-10) (3)	985,7735	985,7735	34.355,86 €	0,677660%
17	BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO CARLOS BOYERO GARCIA CARLOS BOYERO GARCIA CARLOS BOYERO GARCIA CARLOS BOYERO GARCIA ALBERTO BOYERO GARCIA ALBERTO BOYERO GARCIA ALBERTO BOYERO GARCIA ALBERTO BOYERO GARCIA INES MARIA BOYERO GARCIA INES MARIA BOYERO GARCIA INES MARIA BOYERO GARCIA INES MARIA BOYERO GARCIA	10,000000% pleno dominio 3,333333% usufructo 26,666667% usufructo 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad	A2-5-1 (5)	1.698,5451	1.698,5451	59.197,15 €	1,167648%

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACION REGISTRAL	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO TEÓRICO PARCELA	APROVECHAMIENTO CONSUMIDO PARCELA	COSTE (€)	% PARTICIP.
18	IBERPLASTIC SALAMANCA S.L.	100% pleno dominio	A2-5-2 (3)	847,8000	901,4000	31.415,30 €	0,582812%
19	BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO BENEDICTO BOYERO SERRANO CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA CARLOS BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA ALBERTO BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA INÉS MARÍA BOYERO GARCÍA	10,000000% pleno dominio 3,333333% usufructo 26,666667% usufructo 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad 2,222222% pleno dominio 17,777778% pleno dominio 1,111111% nuda propiedad 8,888889% nuda propiedad	A2-7-8 (2)	534,9348	534,9348	18.643,38 €	0,367736%
20	JUAN IGLESIAS MARTÍN MARÍA PAZ PÉREZ CARRASCO	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-7-7 (2)	538,6090	538,6090	18.771,43 €	0,370261%
21-22	MARÍA CARMEN INGELMO PÉREZ	100% pleno dominio	A1-10-(5,6) (2)	409,4108	409,4108	14.268,65 €	0,281445%
23	FRANCISCO MUÑOZ GIL MARÍA CRUZ PÉREZ SAUSA BARRIGA PÉREZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-6-6 (2)	631,0297	631,0297	21.992,44 €	0,433795%
24	FRANCISCO SANTOS MACIAS CARIDAD ALBURQUERQUE TOME	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-6-(1-5) (5)	1.556,6958	1.556,6958	54.253,46 €	1,070135%
25-93-95	SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ JOSÉ MANUEL VELASCO JIMÉNEZ CARIDAD VELASCO JIMÉNEZ MARÍA AUXILIADORA VELASCO JIMÉNEZ INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ BEATRÍZ VELASCO JIMÉNEZ BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ SEVERO TOMÁS VELASCO JIMÉNEZ y MARÍA ROSA CRIADO SÁNCHEZ	12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter privativo 12,500000% pleno dominio carácter ganancial	A1-12-(1-3) (3) C2-1-7 (1) C2-1-(13,14) (2) C2-1-(15-17) (3) A1-13-6 (1) A1-13-4 (1)	1.267,1213 253,2489 547,6957 826,4012 242,6109 263,0265	3.400,1045	44.161,30 € 8.826,15 € 19.088,11 € 28.801,47 € 8.455,40 € 9.166,91 €	0,871070% 0,174093% 0,376508% 0,568101% 0,166780% 0,180815%
26-27	MANUEL SANTOS SAN JUAN ISIDRA CALVO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-3,4-(5,6,7,10) (6) C2-1-4 (1)	2.018,0364 264,9678	2.283,0042	70.331,95 € 9.234,57 €	1,387279% 0,182149%
28	AGUSTÍN TEJEDOR MORO MARÍA ISABEL GONZÁLEZ DURÁN MIGUEL ÁNGEL DEL RÍO EXPOSITO FRANCISCA MARTÍN ALONSO MIGUEL ÁNGEL DEL RÍO EXPOSITO FRANCISCA MARTÍN ALONSO JOSÉ IVÁN RÍO EXPOSITO INSTALACIONES ESCRIBANO S.L.	100% pleno dominio carácter ganancial 100% pleno dominio carácter ganancial 45,000000% pleno dominio carácter ganancial 55,000000% pleno dominio 100% pleno dominio	C2-1-6 (1) C2-2-(12,13,14) (5) C2-1-5 (1) A1-3,4-(1,2,3) (3) C2-1-(1,2,3) (3) C2-1-(8,9,10,11,12) (5)	253,4926 1.942,9446 253,4926 3.066,1671 812,1492 1.321,9339	7.650,1800	8.834,64 € 67.714,88 € 8.834,64 € 106.861,07 € 28.304,76 € 46.071,61 €	0,174261% 1,335658% 0,174261% 2,107806% 0,558304% 0,908750%
29	VALENTÍN MANUEL OLMO BADÁS y EULALIA FRAILE GARCÍA CONSTANTINO SAN MATÍAS GONZÁLEZ y OBDULIA IGLESIAS ANGULO	50% pleno dominio carácter ganancial 50% pleno dominio carácter ganancial	A1-3,4-4 (1)	430,3800	430,3800	14.999,47 €	0,295860%
30	IBERDOLA DISTRIBUCION S.A.U.	100% pleno dominio	NINGUNA	0,0000	0,0000	0,00 €	0,000000%
31	ANIBAL RAMIRO GARCÍA MARÍA JESÚS RUANO ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-3,4-11 (1)	297,8046	297,8046	10.378,99 €	0,204723%
32	ANDRÉS SAN PEDRO BENITO MARÍA CONCEPCIÓN GONZÁLEZ ARCO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-3,4-9D (1)	50,5524	187,2313	6.525,32 €	0,034752%
33	JOSÉ ANTONIO PAYÁN ULAYAR CEFERINA MARTÍN SALGADO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-3,4-9C (1)	48,1370	178,2852	6.213,54 €	0,033091%
34	MARÍA JESÚS RUANO ALONSO ANIBAL RAMIRO GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-3,4-9B (1)	46,2205	171,1872	5.966,16 €	0,031774%
35	MIGUEL GALLEGU ARIAS MARÍA AGUSTINA SÁNCHEZ GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-3,4-9A (1)	91,8701	259,1708	9.032,54 €	0,063155%
36	DOMINICA BLANCO SANCHEZ	100% pleno dominio carácter privativo	B1-32-(2-4) (3)	1.029,2400	1.029,2400	35.870,74 €	0,707541%

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACION REGISTRAL	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO TEÓRICO PARCELA	APROVECHAMIENTO CONSUMIDO PARCELA	COSTE (€)	% PARTICIP.
37	JEGARAL PROMOCIÓN CONSTRUCCIÓN S.L.	100% pleno dominio	B2-18B-(8,9) (2) A1-20-3 (1)	616,2007 392,9849	1.009,1856	21.475,63 € 13.696,18 €	0,423601% 0,270154%
38	MARÍA ISABEL BLANCO GARCÍA	100% pleno dominio carácter privativo	A1-20-4 (3)	916,6255	916,6255	31.945,94 €	0,630125%
44	DOMINICA BLANCO SÁNCHEZ TOBIÁS LÓPEZ SANCHO	100% pleno dominio carácter ganancial	B2-18B-1 (1) A1-20-(1,2) (2)	303,5638 1.315,3562	1.618,9200	10.579,71 € 45.842,37 €	0,208682% 0,904229%
45	EMILIANO IGLESIAS IGLESIAS LIBRADA SÁNCHEZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-19-9 (1)	247,5923	250,1920	8.719,61 €	0,170205%
46	JUAN MANUEL RECIO GALLEGO	100% pleno dominio carácter privativo	A1-19-8 (1)	432,4593	432,4593	15.071,93 €	0,297290%
47b	ELEUTERIO MARCOS GARCIA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	A1-19-(6,7) (2)	566,4600	566,4600	19.742,08 €	0,389407%
47c-47e	JUAN MANUEL RECIO GALLEGO JUAN MANUEL RECIO GALLEGO MARÍA FLORENTINA PÉREZ CARRASCO JUAN MANUEL RECIO GALLEGO	76,8649% pleno dominio carácter privativo 23,1351% pleno dominio carácter ganancial 100% pleno dominio carácter privativo	A1-19-(1-5) (6) B2-18A-(18-19) (2) 90,484% B2-18A-17 (1)	1.989,6791 623,4398 282,0567	2.895,1756	69.343,66 € 21.727,92 € 9.830,15 €	1,367785% 0,428578% 0,193897%
47d	JOSÉ LUÍS RAFAEL RECIO GALLEGO	100% pleno dominio carácter privativo	B2-18A-(9-16) (8) 9,516% B2-18A-17 (1)	2.599,9012 29,6574	2.629,5586	90.610,92 € 1.033,61 €	1,787276% 0,020388%
48(a)	MIGUEL GAMBIN LÓPEZ ILUMINADA ANDRÉS ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	B3-17-1 (1)	340,2000	340,2000	11.856,54 €	0,233867%
48(b)	JEREMÍAS SÁNCHEZ MIÑAMBRES FELICIANA ANDRÉS ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	B3-17-2 (1)	340,2000	340,2000	11.856,54 €	0,233867%
49	CONSTRUCCIONES DELMAR FERNANDES S.L.	100% pleno dominio	B2-18B-(2-5) (4)	1.288,8800	1.288,8800	44.919,63 €	0,886028%
50	ÁNGEL HERNÁNDEZ MAILLO	100% pleno dominio	A1-16-1 (1)	107,2906	142,7059	4.973,54 €	0,073756%
51	NICANOR RAMOS MARTÍN MARÍA ANTONIA MARTÍN HERRERO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-16-2 (1)	132,3000	539,0000	18.785,05 €	0,090948%
52	AGUSTÍN SAN PEDRO BENITO PATRICIA CONSUELO NAVARRO SARMIENTO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-16-3 (1)	219,3588	530,3606	18.483,96 €	0,150796%
53	SERGIO MARCOS MARTÍN	100% pleno dominio	A1-16-5 (1)	151,2000	151,2000	5.269,57 €	0,103941%
54	MARÍA SÁNCHEZ ANDRÉS CARLOS SAN PEDRO BENITO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-16-6 (1)	218,1787	218,1787	7.603,89 €	0,149985%
55	ISAAC VICENTE PEREZ RAFAELA MACÍAS MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-16-8 (1)	114,4800	160,0000	5.576,27 €	0,078698%
56	ANTONIO FELIPE MULAS BOLAO ANTONIA COLINA SANTIAGO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-16-4 (1)	146,0376	216,3500	7.540,16 €	0,100392%
57	RAQUEL BENITO MONTERO	100% pleno dominio	A1-15-1 (1)	429,5538	429,5538	14.970,67 €	0,295293%
58	JOSÉ IGLESIAS MARCOS RAFAELA DÍEZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-15-7 (1)	332,1000	477,8000	16.652,13 €	0,228299%
59	JESÚS PLATA LÓPEZ MARÍA JUSTINA MONTERO BENITO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-15-8 (1)	233,2800	233,2800	8.130,20 €	0,160366%
60	ALFONSO MARCOS BENITO ISABEL VANESA ROMÁN VARA	50% pleno dominio 50% pleno dominio	A1-15-9 (1)	160,2469	160,2469	5.584,87 €	0,110160%
61	MARÍA LUISA ULAYAR AMOZTEGUI MARÍA LUISA ULAYAR AMOZTEGUI JOSÉ ANTONIO PAYÁN ULAYAR y CEFERINA MARTÍN SALGADO JOSÉ ANTONIO PAYÁN ULAYAR y CEFERINA MARTÍN SALGADO LUÍS MARÍA PAYÁN ULAYAR LUÍS MARÍA PAYÁN ULAYAR	50,000000% pleno dominio carácter privativo 16,666667% usufructo carácter privativo 16,666667% pleno dominio con otros caracteres privativos 8,333333% nuda propiedad con otros caracteres privativos 16,666667% pleno dominio 8,333333% nuda propiedad	A1-15-10 (1)	166,2174	167,1300	5.824,76 €	0,114265%
62	FRANCISCO ARROYO BALLESTEROS y MARIA ENCARNACIÓN GARCIA RIVAS MARÍA ENCARNACIÓN ARROYO GARCÍA	50% pleno dominio carácter ganancial 50% pleno dominio carácter privativo	A1-15-11 (1)	214,4838	457,3753	15.940,30 €	0,147445%
63	CELERINA SÁNCHEZ PÉREZ CELERINA SÁNCHEZ PÉREZ MARÍA NIEVES HERNÁNDEZ SÁNCHEZ MARÍA NIEVES HERNÁNDEZ SÁNCHEZ LUÍS MIGUEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ LUÍS MIGUEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ ANA ISABEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ ANA ISABEL HERNÁNDEZ SÁNCHEZ	50,000000% pleno dominio carácter privativo 16,666667% usufructo carácter privativo 11,111111% pleno dominio carácter privativo 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo 11,111111% pleno dominio carácter privativo 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo 11,111111% pleno dominio carácter privativo 5,555556% nuda propiedad con carácter privativo	A1-15-12 (1)	331,0200	331,0200	11.536,60 €	0,227556%
64	JESÚS JACINTO PAZ RAMOS	100% pleno dominio	A1-15-13 (1)	139,3200	431,5700	15.040,94 €	0,095774%
65	JUAN ANTONIO RONCERO MARCOS JOSEFA RODRÍGUEZ IGLESIAS	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-15-6 (1)	188,2440	206,5400	7.198,27 €	0,129406%

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO TEÓRICO PARCELA	APROVECHAMIENTO CONSUMIDO PARCELA	COSTE (€)	% PARTICIP.
66	FELIX GONZALEZ IGLESIAS	100% pleno dominio carácter privativo	A1-15-5 (1)	300,2433	300,2433	10.463,98 €	0,206399%
67	FRANCISCO ARROYO BALLESTEROS ENCARNACIÓN GARCÍA RIVAS	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-15-4 (1)	304,3125	304,3125	10.605,80 €	0,209197%
68	ÁNGEL BALLESTEROS RODRIGUEZ NIEVES RODRÍGUEZ VICENTE	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-15-3 (1)	268,2683	268,2683	9.349,60 €	0,184418%
69	EMILIO ARAUJO RODRÍGUEZ IONE TEREZINHA CARDOSO DORNELLES	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-15-2 (1)	109,9191	109,9191	3.830,87 €	0,075563%
70	BASILIO HERNANDEZ PÉREZ	100% pleno dominio carácter privativo	A1-14-1 (1)	270,0000	270,0000	9.409,95 €	0,185609%
71	RAÚL HERNANDEZ PÉREZ	100% pleno dominio carácter privativo	A1-14-8 (1)	270,0000	270,0000	9.409,95 €	0,185609%
72	ISIDRO HERRERA MARTÍN MARÍA ÁNGELES PORRAS AMARO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-14-9 (1)	211,6800	643,7700	22.436,46 €	0,145517%
73-74-75-77	LUÍS CORONA EGIDO DOLORES RUÍZ GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-14-(10,11,11bis) (3)	832,7232	832,7232	29.021,80 €	0,572447%
76	MARÍA ALEJANDRA VAQUERO MUÑOZ DOMINGO MARTÍN CALVO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-14-12 (1)	259,2000	259,2000	9.033,55 €	0,178184%
78	JORGE PÉREZ MORENO	100% pleno dominio	A1-14-7 (1)	295,5121	295,5121	10.299,09 €	0,203147%
79	IGNACIO AREVALO ALVAREZ LUZDIVINA GARCÍA GÓMEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-14-6 (1)	327,3247	790,1080	27.536,59 €	0,225016%
80-81	MARIANO RECIO PÉREZ ÁNGELA GARCÍA BELLIDO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-14-4 (1)	275,8219	275,8219	9.612,86 €	0,189611%
82	JOSÉ MANUEL AMARO HERNÁNDEZ PURIFICACIÓN MULAS RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-14-3 (1)	119,8106	276,0397	9.620,45 €	0,082363%
83	IGNACIO AREVALO ALVAREZ LUZDIVINA GARCÍA GÓMEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-14-5 (1)	164,7148	164,7148	5.740,59 €	0,113232%
84	OLEGARIO MUNOZ MARTIN PILAR GUTIERREZ DIAZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-14-2 (1)	116,8035	276,0397	9.620,45 €	0,080295%
85	PAULINO PÉREZ RÍO EULALIA MORENO VALIENTE	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-13-1 (1)	327,0380	327,0380	11.397,82 €	0,224819%
86	JOSÉ BERNARD BARDAJÍ PRECIOSA DOMÍNGUEZ ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-13-7 (1)	329,8968	329,8968	11.497,46 €	0,226784%
87	LADISLAO VICENTE HERNÁNDEZ y MARÍA PILAR CURIEL GONZALEZ VICENTE RODERO GARCÍA y MARCELINA VICENTE SÁNCHEZ EDUARDO GARCÍA FONSECA y ENRIQUETA MARTÍN GONZÁLEZ JUAN JOSÉ HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ JUAN JOSÉ HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ RAQUEL HERNÁNDEZ ÁVILA RAQUEL HERNÁNDEZ ÁVILA ÁNGELA HERNÁNDEZ ÁVILA ÁNGELA HERNÁNDEZ ÁVILA NATALIA HERNÁNDEZ ÁVILA NATALIA HERNÁNDEZ ÁVILA	25,000000% pleno dominio carácter ganancial 25,000000% pleno dominio carácter ganancial 25,000000% pleno dominio carácter ganancial 12,500000% pleno dominio carácter privativo 4,166667% usufructo carácter privativo 2,777778% pleno dominio 1,388889% nuda propiedad 2,777778% pleno dominio 1,388889% nuda propiedad 2,777778% pleno dominio 1,388889% nuda propiedad	A1-13-8 (1)	161,5950	470,0800	16.383,08 €	0,111087%
88	MOTINIANO GONZALEZ ESTEBAN SABINA DOMÍNGUEZ POLO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-13-2 (1)	216,0000	216,0000	7.527,96 €	0,148487%
89	JESÚS GARCÍA RODRÍGUEZ ANA MARÍA TABERNEIRO IZQUIERDO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-13-3 (1)	321,3151	321,3151	11.198,37 €	0,220885%
90	LUIS ALBERTO CASADO PEREZ ISABEL MORETA SÁNCHEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	A1-13-9 (1)	273,7800	295,0000	10.281,25 €	0,188207%
91	PEDRO DANIEL GONZÁLEZ CELADOR y MARÍA ÁNGELES ÁLVAREZ CEDRÓN MARTÍN RAFAEL GONZÁLEZ CELADOR	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	A1-13-10 (1)	331,3662	331,3662	11.548,67 €	0,227794%
92	FRANCISCO MANUEL PUENTES SÁNCHEZ ISABEL GARRIDO SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-13-11 (1)	260,4320	260,4320	9.076,49 €	0,179031%
94	PEDRO DANIEL GONZÁLEZ CELADOR MARÍA ÁNGELES ÁLVAREZ CEDRÓN MARTÍN RAFAEL GONZÁLEZ CELADOR	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	A1-13-5 (1)	327,1336	327,1336	11.401,15 €	0,224885%
96 - 135	JUAN JOSÉ DIEZ MARTÍN ÁNGELA HERNÁNDEZ RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	C1-37-1 (21)	6.820,7400	6.820,7400	237.714,23 €	4,688850%
97(a)	BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ	100% pleno dominio carácter privativo	C1-35-(1,2,3,6,7,8) (6) B3-36-9 (1)	1.992,0039 256,0000	2.248,0039	69.424,68 € 8.922,03 €	1,369383% 0,175985%



Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO TEÓRICO PARCELA	APROVECHAMIENTO CONSUMIDO PARCELA	COSTE (€)	% PARTICIP.
97(b)	FRANCISCA VELASCO JIMÉNEZ	100% pleno dominio carácter privativo	C1-35-(4,5,9,10,11) (5) B3-36-7 (1) B3-36-8 (1)	1.736,0037 256,0000 256,0000	2.248,0037	60.502,64 € 8.922,03 € 8.922,03 €	1,193399% 0,175985% 0,175985%
98	AMABLE VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	B3-36-5 (1) B3-36-6 (1) C1-35-13 (3)	252,2201 252,2201 949,7798	1.454,2200	8.790,29 € 8.790,29 € 33.101,42 €	0,173386% 0,173386% 0,652917%
104-105-116	ELOY PÉREZ SAN JOSÉ PILAR GARCÍA MARCOS	100% pleno dominio carácter ganancial	B3-36-1 (1) C1-35-(21,22) (3) B2-32-1 (1) A1-22- (3,4) (2)	512,0000 1.069,9000 204,7498 908,8500	2.695,4998	17.844,06 € 37.287,81 € 7.135,87 € 31.674,95 €	0,351969% 0,735492% 0,140753% 0,624780%
106	JOSÉ IGLESIAS MARCOS RAFAELA DíEZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-22-1 (2)	536,2200	536,2200	18.688,17 €	0,368619%
107	INVERSIONES INMOBILIARIAS VELDI 2.006 S.L.	100% pleno dominio	B3-36-4 (1) C1-35-16 (2)	256,0000 759,7516	1.015,7516	8.922,03 € 26.478,62 €	0,175985% 0,522284%
108	IDELFE S.L.	100% pleno dominio	B2-28-(17-22) (6)	1.849,3900	1.849,3900	64.454,34 €	1,271345%
109-112	JOSÉ GARCÍA SÁNCHEZ MARÍA ADELINA GARCÍA GARCÍA GONZALO GARCÍA GARCÍA ELADIO GARCÍA GARCÍA DIÓSCORO GARCÍA FLORES	50,000000% pleno dominio carácter privativo 16,666667% nuda propiedad carácter privativo 16,666667% nuda propiedad carácter privativo 16,666667% nuda propiedad carácter privativo 50,000000% usufructo carácter privativo	B1-23-(4,5) (2) B1-25-(1-5) (5) B2-28-(12-16) (5) B2-33-(1-7) (7)	651,6011 1.566,2570 1.541,1589 2.232,1284	5.991,1454	22.709,39 € 54.586,68 € 53.711,97 € 77.793,42 €	0,447937% 1,076708% 1,059454% 1,534455%
110	MANUEL LAFUENTE MACEIRAS AGUSTINA CARRASCO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-26-1 (2)	777,8227	777,8227	27.108,43 €	0,534707%
111	ROSALÍA SÁNCHEZ HERNÁNDEZ JUAN FRANCISCO HIDALGO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-26-3 (1)	398,5632	398,5632	13.890,60 €	0,273988%
113	IDELFE S.L.	100% pleno dominio	B2-32-(5-7) (3)	1.106,9000	1.106,9000	38.577,32 €	0,760927%
114	AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS	100% usufructo 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad 14,285714% nuda propiedad	C1-35-(17-20) (4) B3-36-2 (1) B3-36-3 (1)	1.532,8680 256,0000 256,0000	2.044,8680	53.423,02 € 8.922,03 € 8.922,03 €	1,053755% 0,175985% 0,175985%
115	JUAN IGLESIA SAN JUAN e ISABEL DELGADO FRAILE ELENA TAPIA SÁNCHEZ JESÚS TAPIA SÁNCHEZ MARÍA CONSOLACIÓN TAPIA SÁNCHEZ	75,000000% pleno dominio carácter ganancial 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio	B1-24-(4-9) (6)	1.920,1200	1.920,1200	66.919,40 €	1,319967%
117	JOSÉ PÉREZ MARCOS JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ MARÍA CARMEN PÉREZ HERNÁNDEZ JOSÉ LUÍS PÉREZ HERNÁNDEZ ROSA MARÍA PÉREZ HERNÁNDEZ ÁNGEL PÉREZ HERNÁNDEZ	50,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% usufructo carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo	A1-21-3 (3)	992,4660	992,4660	34.589,11 €	0,682261%
118	JOSÉ PÉREZ MARCOS JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ JULIANA JOSEFA HERNÁNDEZ CRUZ MARÍA CARMEN PÉREZ HERNÁNDEZ JOSÉ LUÍS PÉREZ HERNÁNDEZ ROSA MARÍA PÉREZ HERNÁNDEZ ÁNGEL PÉREZ HERNÁNDEZ	50,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% pleno dominio carácter privativo 25,000000% usufructo carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo 6,250000% nuda propiedad carácter privativo	A1-21-2 (2)	641,3850	641,3850	22.353,34 €	0,440914%
119	DESARROLLOS INMOBILIARIOS SALAMANCA S.L.	100% pleno dominio	B1-24-1 (1) B1-23-(1-3) (3)	320,0200 992,1800	1.312,2000	11.153,23 € 34.579,14 €	0,219995% 0,682064%

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO TEÓRICO PARCELA	APROVECHAMIENTO CONSUMIDO PARCELA	COSTE (€)	% PARTICIP.
120(a)-120(b)	ROSALIA SANCHEZ HERNANDEZ JUAN FRANCISCO HIDALGO MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-26-4 (2)	543,7044	543,7044	23.974,12 €	0,373764%
121	AMELIA RODRIGUEZ SANCHEZ BORDONA CARLOS ISIDRO VELASCO DOMÍNGUEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	A1-26-5 (2)	671,4790	671,4790	23.402,17 €	0,461602%
122	TRÁNSITO VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	B2-34-(10-12) (3) B2-31-(7,8) (2) B2-29-(9-12) (4)	927,8262 605,0728 1.256,7410	2.789,6400	32.336,30 € 21.087,80 € 43.799,53 €	0,637825% 0,415951% 0,863934%
123	AMABLE VELASCO MORAN MANUELA HERNÁNDEZ SÁNCHEZ AMABLE VELASCO MORÁN	31,009957% pleno dominio carácter ganancial 68,990043% pleno dominio carácter privativo	B2-29-(4-8) (5) B2-30-(7,8) (2) B2-31-(1-3) (3) B2-34-(1,2) (2)	1.643,1152 651,0298 983,2050 655,4700	3.932,8200	57.265,32 € 22.689,48 € 34.266,34 € 22.844,23 €	1,129543% 0,447544% 0,675895% 0,450596%
124	AMELIA MARCOS ALONSO AMELIA MARCOS ALONSO EMILIA VELASCO MARCOS HERMINIO FELICIO VELASCO MARCOS AMELIA VELASCO MARCOS EDUARDO VELASCO MARCOS MARÍA JESÚS VELASCO MARCOS LIDIA MARÍA MERCEDES VELASCO MARCOS SUSANA VELASCO MARCOS	15,500000% pleno dominio 84,495021% usufructo 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad 12,070044% nuda propiedad	B2-29-(1-3) (3) B2-30-(1-6) (6) B2-33-(8-10) (3)	983,2050 1.953,0895 976,6575	3.912,9520	34.266,34 € 68.068,45 € 34.038,15 €	0,675895% 1,342632% 0,671394%
125	INVERSIONES INMOBILIARIAS VELDI 2.006 S.L.	100% pleno dominio	B2-28-(1-11) (11) B1-24-(2,3) (2) B1-25-(6-8) (3)	3.310,1933 640,0400 1.104,6033	5.054,8366	115.365,79 € 22.306,47 € 38.497,28 €	2,275560% 0,439989% 0,759349%
126(a)-126(b)	ROMÁN GARCÍA GARCÍA AVELINA PÉREZ MARCOS	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-22-5 (2) A1-21-4 (3)	540,0000 983,7126	1.523,7126	18.819,91 € 34.284,03 €	0,371218% 0,676243%
127	CIPRIANO RODRIGUEZ MAILLO SANTIAGO SAN VENANCIO RODRÍGUEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	A1-26-2 (1)	189,5994	189,5994	6.607,86 €	0,130338%
128	IDELFE S.L. EMETERIO BLANCO HERNÁNDEZ TRINIDAD LEDESMA TAMAMES JAIME BLANCO HERNÁNDEZ	100% pleno dominio 50,000000% pleno dominio carácter ganancial 50,000000% pleno dominio	B2-32-(8-11) (4) B1-23-(6-8) (3) B1-27-(1,2) (2) A1-22-2 (1)	1.444,2300 907,4900 635,4497 360,0000	3.347,1697	50.333,84 € 31.627,55 € 22.146,49 € 12.546,60 €	0,992822% 0,623845% 0,436834% 0,247478%
129	MARÍA ÁNGELES ROMERO PRO MARÍA ÁNGELES ROMERO PRO MARÍA ÁNGELES GONZÁLEZ ROMERO ANA MARÍA GONZÁLEZ ROMERO JUAN CARLOS GONZÁLEZ ROMERO MARÍA PILAR GONZÁLEZ ROMERO	50,000000% pleno dominio carácter privativo 50,000000% usufructo carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo	B1-46-(1-7) (7)	2.312,8200	2.312,8200	80.605,66 €	1,589925%
130	JAIME EUGENIO SANTOS MATEOS	100% pleno dominio	A1-49-4 (1)	265,0712	265,0712	9.238,18 €	0,182221%
131	DELFIN HERNÁNDEZ VALIENTE DELFIN HERNÁNDEZ VALIENTE MARIA ADELAIDA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ LUCILA HERNÁNDEZ GONZÁLEZ MARÍA CONCEPCIÓN HERNÁNDEZ GONZÁLEZ JOSÉ DELFIN HERNÁNDEZ GONZÁLEZ	50,000000% pleno dominio 50,000000% usufructo 12,500000% nuda propiedad 12,500000% nuda propiedad 12,500000% nuda propiedad 12,500000% nuda propiedad	A1-49-1 (1)	1.570,3721	1.570,3721	54.730,10 €	1,079537%
132	AYUNTAMIENTO DE ALDEATEJADA	100% pleno dominio	C1-37-2 (1)	330,0487	330,0487	11.502,75 €	0,226889%
133	INÉS MARÍA PAZ VELASCO JIMÉNEZ FELICÍSIMO CRIADO ÁLVAREZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-49-3 (2)	791,4704	791,4704	27.584,07 €	0,544088%
134	AMELIA MARCOS ALONSO	100% pleno dominio	B1-47-(4-6) (3)	812,3191	812,3191	28.310,68 €	0,558421%
136	MARÍA VISITACIÓN PÉREZ DE DIOS	100% pleno dominio	A1-45-1 (1)	102,7674	153,0000	5.332,31 €	0,070646%
137	JUAN JOSÉ DÍEZ HERNÁNDEZ FELISA PÉREZ MARTÍN	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-45-3 (1)	109,0800	109,0800	3.801,62 €	0,074986%
138	RAMÓN GARCÍA LÓPEZ EULALIA MARTÍN RAMOS	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-45-4 (1)	261,7380	261,7380	9.122,01 €	0,179929%
139	ÁNGEL CORTÉS GARCÍA MARÍA TERESA MARCOS SÁNCHEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-45-5 (1)	162,0000	178,0000	6.203,60 €	0,111365%
140	SIMÓN MARCOS GARCÍA ÁNGELA LORENZA MARTÍN SANTOS	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-45-7 (1)	216,0000	488,3800	17.020,86 €	0,148487%
141	JUAN JOSÉ MARCOS GARCÍA HERMINIA CONCEPCIÓN SANTIAGO NÚÑEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-45-8 (1)	216,0000	228,8000	7.974,06 €	0,148487%

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO TEÓRICO PARCELA	APROVECHAMIENTO CONSUMIDO PARCELA	COSTE (€)	% PARTICIP.
142	ENRIQUE SANCHEZ MATEOS MARÍA JOSEFA MARCOS GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-45-9 (1)	458,0874	458,0874	15.965,11 €	0,314908%
143	ELEUTERIO MARCOS GARCÍA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	A1-45-10 (1)	273,2400	273,2400	9.522,87 €	0,187836%
144	ANTONIO BECERRO MARCOS ELOINA GIL MATEOS	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-44-7 (1)	122,9275	233,3253	8.131,78 €	0,084505%
145	JOSÉ MANUEL MARTÍN SAN BERNARDO MARÍA MANUELA PACHO PRIETO	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-49-2 (1)	288,0624	288,0624	10.039,46 €	0,198026%
146	MARÍA ÁNGELES ROMERO PRO MARÍA ÁNGELES ROMERO PRO MARÍA ÁNGELES GONZÁLEZ ROMERO ANA MARÍA GONZÁLEZ ROMERO JUAN CARLOS GONZÁLEZ ROMERO MARÍA PILAR GONZÁLEZ ROMERO	50,000000% pleno dominio carácter privativo 50,000000% usufructo carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo 12,500000% nuda propiedad carácter privativo	A2-44-(2,3) (5)	1.689,6330	1.689,6330	58.886,55 €	1,161521%
147	RAMÓN CORTES GARCÍA FRANCISCA GARCÍA FRAILE	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-45-6 (1)	96,3256	281,7926	9.820,94 €	0,066218%
148	PILAR GARCÍA SERRANO ESTEBAN GARCÍA GARCÍA	100% usufructo carácter privativo 100% nuda propiedad carácter privativo	A1-45-2 (1)	158,2295	296,2762	10.325,72 €	0,108773%
149	TRÁNSITO VELASCO MORÁN	100% pleno dominio carácter privativo	B1-48-1 (1) B1-47-1 (1)	309,4856 269,9728	579,4584	10.786,09 € 9.409,01 €	0,212753% 0,185590%
150	JESÚS SANZ HOYOS MARÍA ROSARIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-43-6 (1)	276,6920	276,6920	9.643,18 €	0,190209%
151	MARÍA FRANCISCA CANO TERRADILLOS MARÍA PILAR BORREGO BLANCO	50,000000% pleno dominio 50,000000% pleno dominio	A2-43-5 (1)	268,0902	397,1706	13.842,06 €	0,184296%
152	JESÚS SANZ HOYOS MARÍA ROSARIO GONZÁLEZ GONZÁLEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-43-4 (1)	265,3401	393,0964	13.700,07 €	0,182405%
153	DIMAS CANETE SANTOS MARÍA PAZ MARTÍN IÑIGO	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-43-(2,3) (2)	540,5562	540,5562	18.839,29 €	0,371600%
154	SIMÓN MARCOS GARCÍA ÁNGELA LORENZA MARTÍN SANTOS	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-44-8 (1)	321,9858	321,9858	11.221,75 €	0,221346%
155	TRÁNSITO VELASCO MORÁN	100% pleno dominio	B1-42-(1-6) (6) A2-44-4 (3)	1.966,4436 957,2400	2.923,6836	68.533,86 € 33.361,42 €	1,351812% 0,658045%
156	MARÍA LUZ MARTÍN MATA GABRIEL COLMENAR SANTOS	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-40,41-1 (1)	187,3282	187,3282	6.528,70 €	0,128777%
157	ANTONIO MARTÍN MATA MARÍA MANUELA GARCÍA GARZÓN	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-40,41-2 (1)	162,4451	162,4451	5.661,48 €	0,111671%
158(a)	FRANCISCO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ ANTONIA CANO JIMÉNEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-40,41-3 (1)	206,5233	321,3719	11.200,35 €	0,141972%
158(b)	JOSÉ LUIS ENCINAS REYES y MARÍA CARMEN GARCÍA GARCÍA FRANCISCO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ y ANTONIA CANO JIMÉNEZ FRANCISCO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ y ANTONIA CANO JIMÉNEZ	35,720000% pleno dominio carácter ganancial 50,000000% pleno dominio carácter ganancial 14,280000% pleno dominio carácter ganancial	NINGUNA	0,0000	0,0000	0,00 €	0,000000%
159	JOSÉ LUIS ENCINAS REYES MARÍA CARMEN GARCÍA GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-40,41-4 (1)	170,1373	170,1373	5.446,27 €	0,116959%
160	FELICIANO NIETO AGUADERO MARÍA PALOMA GARCÍA GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-40,41-(5-7) (3)	1.128,6843	1.128,6843	39.336,54 €	0,775903%
161	JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ AZABAL MARÍA CARMEN RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-40,41-8 (1)	277,5600	596,2000	20.778,57 €	0,190806%
162	MANUEL PÉREZ GONZÁLEZ VICTORIA BECERRO LEÓN	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-40,41-(9,10) (1)	398,8810	398,8810	13.901,67 €	0,274207%
163	RAFAEL JOSÉ GONZÁLEZ ZURDO MARÍA YOLANDA MARCOS GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-40,41-(11-14) (2)	545,7024	545,7024	19.018,64 €	0,375138%
164	ISIDRO COCO MELLADO OLGA LASTRA ALONSO	100% pleno dominio carácter ganancial	B1-38,39-(12-15) (4) A2-40,41-(15-17) (3)	1.265,1428 948,8572	2.214,0000	44.092,35 € 33.069,27 €	0,869710% 0,652282%
165	JUAN IGLESIA SAN JUAN e ISABEL DELGADO FRAILE ELENA TAPIA SÁNCHEZ JESÚS TAPIA SÁNCHEZ MARÍA CONSOLACIÓN TAPIA SÁNCHEZ	75,000000% pleno dominio carácter ganancial 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio 8,333333% pleno dominio	B1-38,39-(1-11;16-21) (17)	5.798,1000	5.798,1000	202.073,51 €	3,985846%
166	ELEUTERIO MARCOS GARCÍA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	A1-45-11 (1)	97,2000	97,2000	3.387,58 €	0,066819%

Nº	PROPIETARIO REGISTRAL	SITUACIÓN REGISTRAL	PARCELAS ADJUDICADAS	APROVECHAMIENTO TEÓRICO PARCELA	APROVECHAMIENTO CONSUMIDO PARCELA	COSTE (€)	% PARTICIP.
167	ELEUTERIO MARCOS GARCIA ESPERANZA SÁNCHEZ AZABAL RAQUEL MARCOS SÁNCHEZ	100% usufructo carácter ganancial 100% nuda propiedad	A1-45-12 (1)	70,8255	265,0000	9.235,69 €	0,048688%
168	JOAQUIN GIL REDONDO AMELIA ALONSO GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	A2-44-6 (1)	298,2291	298,2291	10.393,78 €	0,205015%
169	JESÚS MARÍA BOYERO RODRÍGUEZ	100% pleno dominio	C1-8-1 (3)	1.066,2675	1.066,2675	37.161,21 €	0,732995%
200	RAFAELA MACÍAS MARTÍN ISAAC VICENTE PÉREZ	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-16-7 (1)	79,4934	117,7700	4.104,48 €	0,054647%
201	CLEMENTE ALVAREZ CARBALLO	100% pleno dominio carácter privativo	A1-12-6 (1)	296,4676	296,4676	10.332,39 €	0,203804%
202	MARIA TERESA CORREDERA MARTIN FRANCISCO JAVIER SANTOS GARCÍA	100% pleno dominio carácter ganancial	A1-12-5 (1)	162,0000	162,0000	5.645,97 €	0,111365%
203	BARBARA LÓPEZ MARTÍN	100% pleno dominio	A1-12-4 (1)	268,1604	268,1604	9.345,84 €	0,184344%
204	ARGIMIRO MARTIN S.L.	100% pleno dominio	A2-44-1 (1)	430,1747	430,1747	14.992,31 €	0,295719%
				<b>∑ 90% APROVECHAMIENTO TEÓRICO PARCELAS (m² uap) =</b>		<b>145.467,2228</b>	
				<b>∑ APROVECHAMIENTO REAL PARCELAS ASIGNADAS (m² uap) =</b>		<b>152.660,0294</b>	
						<b>∑ COSTE TOTAL (€) =</b>	<b>5.325.000,0000</b>
						<b>∑ % PARTICIPACIÓN =</b>	<b>100,000000%</b>

## **8.- FICHAS PARCELAS APORTADAS:**

Se incluye el presente apartado para cumplir con las determinaciones recogidas en el artículo 249, apartado a, b, c y d del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León de tal forma que queden reflejados los aspectos de las fincas aportadas a la unidad de actuación allí reflejados tales como propietarios, cargas, gravámenes, construcciones, instalaciones, plantaciones, obras de urbanización, cargas, derechos inscritos etc...

## **9.- FICHAS PARCELAS RESULTANTES:**

Se incluye el presente apartado para cumplir con las determinaciones recogidas en el artículo 249, apartados e y f del Reglamento de Urbanismo de Castilla y León de tal forma que queden descritas las fincas resultantes conforme a la legislación hipotecaria (R.D. 1.093/1.997 de 4 de julio), titularidad, circunstancias especiales, cuota e importe de la liquidación provisional etc...

Salamanca, febrero de 2.013

Los Redactores del Proyecto de Actuación Corrección Errores Materiales:

Fdo: D. Germán Martín Aldeano  
Arquitecto

Fdo: D. Isidro Mesonero Álvarez  
Ingeniero de Caminos

Fdo: D. Antonio Sanz Madruga  
Abogado Urbanista

**DILIGENCIA:** Para hacer constar que el presente REFUNDIDO del Proyecto de Actuación de los Sectores Ur1-M, Ur2-M, Ur3-M y Ur4-M, ha sido aprobado por Resolución de la Alcaldía de fecha 11 de Febrero 2.013.

Aldatejada, 13 de Febrero de 2.013

LA SECRETARIA

Fdo: D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Lucrecia Carrera Montero