

**FICHA PARCELA APORTADA PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

PARCELA Nº 153

DATOS GENERALES:

- **Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- **Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- **Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- **Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACIÓN

PROPIETARIO:

- **Nombre:** D. DIMAS CANETE SANTOS Y Dª. MARÍA PAZ MARTÍN ÍÑIGO
(100% pleno dominio carácter ganancial)
- **Dirección:** C / Picasso, 5
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)

DATOS CATASTRALES:

- **Situación:** C / Picasso, 5
- **Superficie:** 360,000 m²
- **Referencia:** 3543725TL7334S0001OF
- **Linderos:** Norte: Parcela referencia catastral 3543726TL7334S0001KJ
Sur: Parcela referencia catastral 3543724TL7334S0001MI
Este: Calle Picasso
Oeste: Parcela referencia catastral 3543727TL7334S0001RI
- **Edificación:** Vivienda de dos plantas de 265,500 m² construidos cada un

DATOS REGISTRALES:

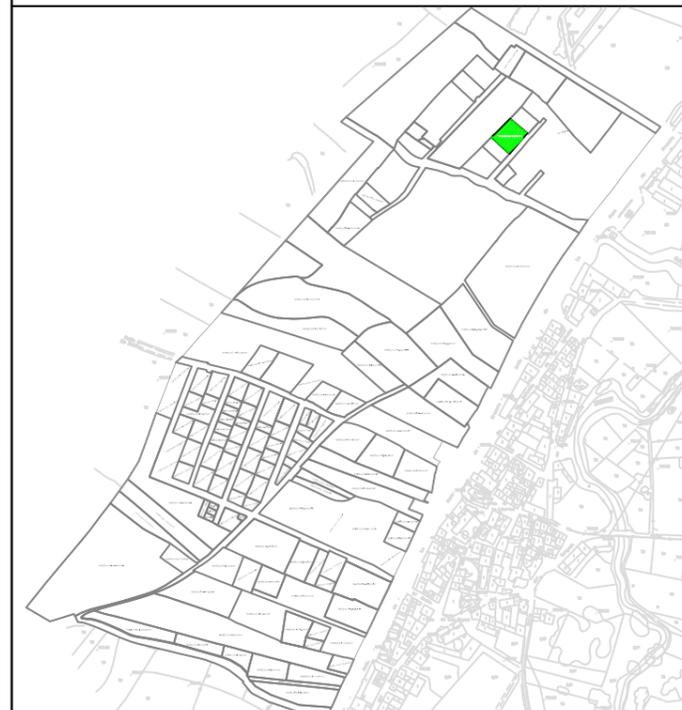
- **Situación:** Sitio de la calleja, Calle Picasso nº 5
- **Superficie:** 994,350 m²
- **Inscripción:** finca: 1.427 tomo: 3.774 libro: 45 folio: 40 alta: 9ª
- **Linderos:** Norte: Solar nº 7 de la calle Picasso, de D. Antonio García Santiag
Sur: Solar nº 3 de la calle Picasso
Este: Calle Picasso
Oeste: Calle Goya
- **Edificación:** NO CONSTA
- **Titulares:** D. Dimas Cañete Santos casado con Dª. María Paz Martín Íñigo con carácter gananci
- **Cargas:** NINGUNA

OTROS DATOS:

- **Superficie real medida:** 1.001,030 m²
- **Título de adquisición:** Escritura de adjudicación en extinción de comunidad de fecha 26 de febrero de 2007 otorgada por el notario D. Ángel Gómez Rodulfo Delgado nº 63.
- **Derechos reales:** NO CONSTA
- **Otras cargas:** NO CONSTA
- **Situaciones jurídicas especiales:** NO CONSTA
- **Situación arrendaticia:** NO CONSTA
- **Observaciones:** La finca registral 1.427 corresponde a 4 fincas catastrales 3543723TL7334S0001FI, 3543724TL7334S0001MI, 3543725TL7334S0001OF y 3543722TL7334S0001TI fincas aportadas numero 150, 151, 152 y 15.

FICHA DE PARCELA APORTADA

PARCELA (153)



SUPERFICIE REAL: 1.001,0300 m²

PROPIETARIO REGISTRAL:
D. DIMAS CANETE SANTOS y D^a. MARIA PAZ MARTÍN ÍÑIGO
(100% pleno dominio carácter ganancial)

FINCA REGISTRAL: 1.427

Escala = 1/250

PARCELA(155) = 5.318,0000 m²

PARCELA(144) = 227,6436 m²

PARCELA(154) = 596,2700 m²

PARCELA (153) = 1.001,0300 m²

PARCELA(142) = 848,3100 m²

PARCELA(141) = 400,0000 m²

(147) = 178,3808 m²

Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados durante el plazo de 5 años, según nota al margen de la insc/anot 9, de fecha 25 de Agosto de 2.007.

AFECCIÓN: Afecta a la posible revisión por la autoliquidación del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados durante el plazo de 5 años, según nota al margen de la insc/anot 10, de fecha 5 de Junio de 2.009.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día TRES DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIEZ, antes de la apertura del diario.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.