

**FICHA PARCELA APORTADA PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS  
LOS SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

**PARCELA N° 168**

**DATOS GENERALES:**

- **Planeamiento General:** NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- **Planeamiento Desarrollo:** PLAN PARCIAL
- **Régimen del suelo:** SUELO URBANIZABLE
- **Gestión y procedimiento:** SISTEMA DE COOPERACION

**PROPIETARIO:**

- **Nombre:** D. JOAQUÍN GIL REDONDO y Dª. AMELIA ALONSO GARCÍA  
(100% pleno dominio carácter ganancial)
- **Dirección:** C / Picasso, 11  
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)

**DATOS CATASTRALES:**

- **Situación:** C / Picasso, 11
- **Superficie:** 600,0000 m<sup>2</sup>
- **Referencia:** 3543740TL7334S0001ZI
- **Linderos:** Norte: Parcelas referencias catastrales 3543701TL7334S0001II, 3543718TL7334S0001LI  
Sur: Parcela referencia catastral 3543715TL7334S0001GI  
Este: Parcela referencia catastral 3543716TL7334S0001QI  
Oeste: Parcela referencia catastral 3543727TL7334S0001RI
- **Edificación:** NINGUNA

**DATOS REGISTRALES:**

- **Situación:** Paraje Calleja.
- **Superficie:** Terreno: 5 áreas. (500,0000 m<sup>2</sup>)
- **Inscripción:** finca: 1.690 tomo: 2.889 libro: 29 folio: 130 alta: 1ª
- **Linderos:** Norte: D. Jacinto González García  
Sur: Partija de D. Antonio Becerro Marcos.  
Este: Faja de Terreno de 4 metros de anch.  
Oeste: Dª. Emilia Moran.
- **Edificación:** NO CONSTA
- **Titulares:** D. Joaquín Gil Redondo, Dª. Amelia Alonso García, 100% del pleno dominio carácter presuntivamente gananci
- **Cargas:** LIBRE

**OTROS DATOS:**

- **Superficie real medida:** 552,2762 m<sup>2</sup>
- **Título de adquisición:** Escritura de compra de fecha 10 de mayo de 1978 otorgada en Salamanca ante el Notario D. Antonio Linaje Con
- **Derechos reales:** NO CONSTA
- **Otras cargas:** NO CONSTA
- **Situaciones jurídicas especiales:** NO CONSTA
- **Situación arrendaticia:** NO CONSTA
- **Observaciones:** NO CONSTA

PARCELA(146) = 3.128,9500 m<sup>2</sup>

FICHA DE PARCELA APORTADA

**PARCELA (168)**



**SUPERFICIE REAL:** 552,2762 m<sup>2</sup>  
**PROPIETARIO REGISTRAL:**  
D. JOAQUÍN GIL REDONDO y D<sup>a</sup>. AMELIA ALONSO GARCÍA  
(100% pleno dominio carácter ganancial)  
**FINCA REGISTRAL:** 1.690

Escala = 1/150

PARCELA(168) = 552,2762 m<sup>2</sup>

PARCELA(144) = 227,6436 m<sup>2</sup>

PARCELA(129) = 4.283,0000 m<sup>2</sup>



# NOTA SIMPLE INFORMATIVA K 3094835

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta **Nota Simple Informativa** se hace con los efectos que expresa el art. 332 de Reglamento Hipotecario, ya que sólo la **Certificación** acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art. 225 de la Ley **REGISTRO DE LA PROPIEDAD SALAMANCA N° 2**

C/ SANTA BRIGIDA 8

**Fecha de Emisión:** TRES DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIEZ

FINCA DE ALDEATEJADA N°: 1690  
IDUFIR: 37010000021329

## DESCRIPCION DE LA FINCA

**Naturaleza:** RUSTICA: Otros rústica

**Localización:** CALLE GERARDO DIEGO, 7, Denominación Paraje: CALLEJA

**Superficies:** Terreno: cinco áreas,

**Linderos:**

Norte, JACINTO GONZALEZ GARCIA

Sur, PARTIJA DE ANTONIO BECERRO MARCOS

Este, FAJA DE TERRENO

Oeste, EMILIA MORAN

Observaciones:

## TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
GIL REDONDO, JOAQUIN	8071230R	2889	29	130	1

ALONSO GARCIA, AMELIA

- 100,000000% del pleno dominio con carácter presuntivamente ganancial, por título de compraventa en virtud de escritura pública, autorizada por José Antonio Linage Conde, en Salamanca, el día 10 de Mayo de 1.978.

## CARGAS

CARGAS POR PROCEDENCIA:

NO hay cargas registradas

CARGAS PROPIAS DE LA FINCA:

NO hay cargas registradas

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día TRES DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIEZ, antes de la apertura del diario.

**MUY IMPORTANTE,** queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.